Në bazë të nenit 2 paragrafi 2.1, nenit 3 paragrafi 3.1, dhe nenit 4 të Rregullores nr. 2000/45 Mbi vetqeverisjen e komunave të Kosovës, nenit 1 të Rregullores nr. 1999/24 për ligjin në fuqi në Kosovë dhe nenit 5, 27 dhe 88 të Statutit të komunës së Vushtrrisë, Kuvendi i Komunës së në mbledhjen e mbajtur më 19.09.2004, nxori:

RREGULLORE

Mbi shërbimet komunale dhe rregullimin e qytetit

I. DISPOZITAT E PERGJITHSHËME

Neni 1

Me Rregulloren mbi shërbimet komunale dhe rregullimin e qytetit (në tekstin e mëtejmë Rregullore) përcaktohen të drejtat dhe detyrat e qytetarëve, këshillave shtëpiak, vendbanimeve, bashkësive lokale, ndërmarjeve, enteve, institucioneve, organeve të administratës, organizatave politike, organizatave joqeveritare dhe subjekteve tjerë për rregullimin e qytetit dhe mbrojtjen e objekteve komunale në territorin e komunës së Vushtrrisë, e në veçanti caktohen kushtet minimale për mbajtjen e pastërtisë dhe higjienës në fshatra.

Neni 2

Shërbimet komunale, në vështrim të kësaj Rregullore konsiserohen:
-furnizimi i lagjeve me ujë në mënyrë të rregullt,
-furnizimi i lagjeve me energji termike,
-përcjellja dhe pastrimi i ujërave të zeza dhe atmosferike,
-rregullimi dhe mirmbajtja e sipërfaqeve të gjelbërta publike,
-pastrimi i sipërfaqeve publike në vendbanime,
-bartja, deponimi dhe përpunimi i mbeturinave,
-mirëmbajtja dhe rregullimi i sipërfaqeve publike të trafikut në qytet,
-kryerja e ndriçimit publik,
-mirëmbajtja e varrezave,
-veprimtaria oxhakpunuese,
-rregullimi dhe mirëmbajtja e objekteve sportive, objekteve të vendeve të banuara si dhe mbrojtja e shfrytëzimi racional i objekteve komunale.

Me këtë Rregullore rregullohen kushtet dhe mënyra e kryerjes së shërbimeve, mirëmbajtja, e pastërtisë dhe higjienës, mbrojtja dhe shfrytëzimi i objekteve komunale dhe kushtet tjera për rregullimin e qytetit.

Neni 3

Objekte komunale - publike në vështrim të kësaj Rregulloreje konsiderohen: rrjeti i tërsishëm i ujësjellësit dhe kanalizimit me të gjitha paisjet, rrugët, trotuarët, sheshet, skveret, hapësirat për parking, sipërfaqet publike të gjelbërta, terenet sportive, varrezat, paisjet për ndriqim publik, rrjeti i PTK-së, telefonat publik, nyjet sanitare publike, tabelat për shpallje, panotë ndriçuese të firmave, reklamat, si dhe të gjitha objektet tjera të cilat sipas destinimit të vetë mund të konsiderohen objekte komunale.

Neni 4

Të gjithë shfrytëzuesit ose pronarët e objekteve komunale, respektivisht të gjithë ata të cilëve u janë dhënë objektet në qeverisje, respektivisht në shfrytëzim, janë të detyruar që t'i mirëmbajnë dhe t'i shfrytzojnë në mënyrën e caktuar me këtë rregullore, duke pasur parasysh se pamja dhe gjendja e këtyre objekteve duhet të jenë në funksion të pamjes sa më të bukur të qytetit.
Qytetarët janë të detyruar që në mënyrat e caktuara me këtë Rregullore të kujdesen për realizimin e mbrojtjes së objekteve të përfshira me këtë Rregullore.

II. DISPOZITAT E VEÇANTA

1. Ujësjellësi dhe kanalizimi

Neni 5

Ndërmarrjet, detyrë e të cilave është furnizimi i qytetarëve me ujë higjienik të pijshëm në mënyrë të rregullt dhe përcjellja e ujrave të zeza dhe atmosferike, bëjnë eksploatimin dhe mirëmbajtjen e objekteve dhe paisjeve nga neni 3 të kësaj Rregullorje e veçanërisht:

- bëjnë mirëmbajtjen dhe sigurimin e rregullt të të gjitha objekteve, paisjeve dhe instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit,
- bëjnë kontrollimin e përhershëm të cilësisë së ujit të pijshëm, për sigurimin e pandërprerë të rregullësisë higjeniko-teknike të ujit të pijes, sipas dispozitave ligjore aplikative për këtë lëmi,
- bëjnë ndërtimin dhe rikonstruktimin e objekteve, paisjeve dhe të instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit,
- japin kushtet për sigurimin e lidhjeve në rrjetin e ujsjellësit dhe të kanalizimit, dhe
- bëjnë pastrimin e të gjitha pusetave akumuluese dhe të pusetave për ujërat atmosferike dhe ujërave të zeza, së paku dy herë në vit (në muajin prill dhe tetor).

Ndërmarrja, nga alineja 1 e këtij neni të gjitha objektet, si dhe instalimet e ujit dhe të kanalizimit, i mirëmban në pajtim me këtë rregullore dhe është e detyruar që t'i mbajë si mjete themelore të veta në shfrytëzim.

Neni 6

Mbikëqyrjen e cilësisë së ujit e bënë organi kompetent sanitar sipas dispozitave ligjore dhe i ndërmerrë masat me të cilat sigurohet cilësia e kërkuar.
Vlerësimin për cilësinë e ujit e jepë laboratori i vetë ndërmarjes publike, të cilës i janë besuar punët e mirëmbajtjes së rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit dhe i vërteton Enti i autorizuar shëndetësor.

Neni 7

Të gjithë shfrytëzuesit e ujit të pijshëm nga kaptazhet më të vogëla të pompave shpërndarëse në vendbanimet ku ekziston rrjeti qendror i ujësjellësit janë të detyruar që në afat prej një (1) viti nga dita e hyrjes në fuqi e kësaj Rregullore të kyqen në këtë rrjetë.

Neni 8

Ndërmarrja, të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që shfrytëzuesve t'u sigurojë rregullisht ujë higjienik.

Obligimet nga alinea paraprake pushojnë në këto raste:
- të veprimit të fuqisë madhore,
- të pengesave të jashtëzakonshme teknike të bëra pa fajin e ndërmarrjes nga alineja paraprake,
- gjatë punëve të rregullta ose të jashtëzakonshëme për përmirsimin e nyjeve të ujësjellësit,
- gjatë kryerjes së punëve të reja ose rikonstruktimit të paisjeve të ujësjellësit.

Për të gjitha këto raste të furnizimit jo të rrregullt me ujë, ndërmarrja të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe kanalizimit, është e obliguar që përmes mjeteve të informimit publik t'i njoftojë shfrytëzuesit mbi shkaqet dhe zgjatjen e ndërprerjes së ujit.

Me rastin e ndërprerjeve lokale të planifikuara më parë të furnizimit me ujë shfrytzuesit duhet të njohtohen së paku 24 orë më herët me datën, kohën dhe zgjatjen e ndërprerjes .

Neni 9

Çdo objekt i cili do të jet i furnizuar me ujë nga ujësjellësi publik i qytetit, duhet patjetër t'a ketë lidhjen e veçantë të ujësjellësit.

Objektet nga alinea paraprake duhet të ken rrjetin e vaçantë të kanalizimeve.
Ngritjen e rrjeteve të reja dhe rikonstruktimin e atyre ekzistruese të ujësjellësit dhe të kanalizimit, investitori është i obliguar që t'i rregullojë ashtu që përveç ujësjellësëve kryesor njëkohësisht duhet t'i bëjë edhe lidhjet deri te linja e rregullacionit, por në bazë të planit urbanistik.
Këto punë duhet ti kryejë ndërmarrja e autorizuar për këto punë.

Neni 10

Ndërtimi i rrjeteve të reja nëpër rrugë në të cilat egzistojnë përcjellësit kryesor të ujësjellësit dhe të kanalizimit, me kërkesën e investuesit i kryen, kryesisht, ndërmarrja së cilës i janë besuar punët për mirëmbajtjen e rrje tit të ujësjellësit dhe kanalizimit, ose në mbikëqyrje të saj.

Ndërmarja nga alinea paraprake obligohet që gjatë ndërtimit të rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit t'u përmbahet dispozitave sanitare-teknike mbi vënien e rrjetit të ujësjellsit dhe të kanalizimit. Ndërmarrja nga alinea 1 e këtij neni është përgjegjëse për cilësinë e të gjitha llojeve të punëve rreth lidhjes me rrjetin gjegjës.

Neni 11

Instalimet e ujësjellësit dhe të kanalizimit lidhen në ujësjellës dhe kanalizim, me anë të paisjeve të rrjetit. Vënja e nyjeve përcjellëse nënkuptohet bashkimi i rrjetit publik të ujësjellësit deri te ujëmatësi, respektivisht prej rrjetit rrugor deri te linja e rregullacionit.
Ndërmarja së cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit do të mirëmbajë rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit, bashkë me nyjet përcjellëse të ujëmatësit, respektivisht deri te objekti i parë akumulues i pusetës.
Ndërmarrja nga alinea paraprake është e obliguar që ta mirëmbajë në gjendje të rregullt edhe ventilin e parë të ujëmatësit.

Neni 12

Çdo objekt i cili kufizohet me rrugët ose sheshin ku është ngritur rrjeti i ujësjellësit dhe kanalizimit duhet që përmes nyjeve përcjellëse të lidhen me rrjetin e ujësjellësit e të kanalizimit.
Pronarët e hidroforeve dhe ata të cilët furnizohen me ujë në mënyrë jo adekuate, si dhe pronarët e nyjeve sanitare me gropa septike dhe fushore, janë të obliguar që në rrugët ku egziston rrjeti i ujësjellësit dhe i kanalizimit të ndërlidhen me ato menjëher, por më së voni në afatin prej dy muajsh pas hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje.

Neni 13

Ndërmarrja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit i jep shënimet për përpunimin e dokumentacionit teknik të instalimit dhe të kanalizimit si dhe të nyjeve përcjellëse.
Nyjet përcjellëse mund të ngriten në bazë të lejes për ndërtim.
Leja nga alineja paraprake lëshohet në bazë të dokumentacionit teknik për objekte të cilat janë ndërtuar.

Neni 14

Lejen për nyjen përcjellëse në rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit e lëshon ndërmarrja të cilës i janë besuar punët.
Lejen për rrëmihjen e rrugëve, trotuareve dhe të sipërfaqeve publike, lidhur me vënien e nyjeve në rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit e jep organi kompetent për punët e urbanizmit.

Neni 15

Ndërmarja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit është e detyruar që ta ndërlidhë ujësjellësin dhe kanalizimin rrugor me paisjet shtëpiake të ujësjellësit dhe të kanalizimit, nëse këto janë kryer me projektin e lejuar dhe sipas dispozitave dhe kushteve teknike, në afat prej 10 ditësh nga dita e njoftimit se punët përgatitore për lidhje janë kryer.
Nëse ndërmarrja nga alineja paraprake nuk e kryen lidhjen me kërkesen e palës, atëherë Drejtoria për Shërbime Publike, këto punë mund t'ia besoj individit tjetër juridik ose fizik të autorizuar për kryerjen e këtyre punëve.

Neni 16

Shpenzimet për ndërtimin e lidhjeve dhe shpenzimet e lidhjeve me rrjetin e ujësjellësit dhe të kanalizimit i bartin shfrytëzuesit e rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 17

Ndalohet lidhja pa leje në rrjetin publik të ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 18

Lidhja në rrjetin publik të ujësjellësit, shfrytëzimi dhe matja e ujit të shpenzuar duhet patjetër të kryhet vetëm përmes ujëmatësve. Në rast të prishjes së ujëmatësve ndërmarrja së cilës i besohen punët e mirmbajtjes së tyre do të caktojë shumën e paragjykuar (paushalle) të pageses së mesatarës së 3 mujorit të fundit, deri të bëhet rregullimi i ujëmatësit.

Neni 19

Pronarët e objekteve me rrjetë të ujësjellësit në të cilin shpenzimet e ujit paguhen në mënyrë të paragjykuar, janë të obliguar që në afatin prej 60 ditësh nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregullore me shpenzimet e veta ta vendosin ujëmatësin në rrjetin e vet.
Nëse shfrytëzuesi i ri i ujëmatësit nuk e vendos ujëmatësin, ndërmarrja e autorizuar menjëher do ta shkyq shfrytëzuesin e ri nga ujësjellësi publik dhe do të kërkojë dëmshpërblimin.

Neni 20

Vendosjen respektivisht montimin e ujëmatësve dhe ndërrimin e të vjetërve e bënë ekskluzivisht ndërmarrja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit dhe atë në afat prej 45 ditësh nga dita e paraqitjes nga ana e pronarit.
Vendosja e ujëmatësit të rinjë, riparimi dhe ndërrimi i ujëmatësve të vjetër bëhet me shpenzimet e shfrytëzuesve të ujëmatësve.

Neni 21

Ujëmatësit patjetër duhet të jenë të mbrojtur dhe të vendosur në vendet e veçanta dhe të mbyllura, të cilat ndërtohen me shpenzimet e investitorit, respektivisht të pronarit të objektit në bazë të udhëzimeve të ndërmarrjes të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 22

Çdo prishje dhe dëmtim të ujëmatësve, konsumatori është i obliguar që menjëher ta paraqes te ndërmarrja të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit dhe kjo është e detyruar që këtë prishje dhe dëmtim ta sanojë në afatin prej 24 orësh.

Neni 23

Shpenzimet e mirëmbajtjes së kyqësve të ujësjellësit, prej lidhjes me rrjetin e jashtëm të ujësjellësit deri te ujëmatësi i heq ndërmarrja të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit, të tjerat i heq konsumatori.

Neni 24

Konsumatorët dhe shfrytëzuesit e ujësjellësit publik janë të detyruar që me kohë të ndërmarrin masa që instalimet e shtëpive të mbrohen nga prishjet, ngricat dhe të mbahen gjithënjë në gjendje të rregullt.

Neni 25

Ndreqjen e ujmatësit mund ta bëjë vetëm ndërmarrja e autorizuar, të cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit.

Neni 26

Shpenzimi i ujit paguhet sipas tarifës për 1 m^3 ujë. Sasia e ujit të shpenzuar vërtetohet me anë të ujmatësit.

Neni 27

Për shfrytëzimin e ujit dhe të shërbimeve nga rrjeti i ujësjellësit dhe i kanalizimit paguhet kompensimi nga ana e konsumatorëve për ndërmarrjen e ujësjellësit dhe kanalizimit.
Tarifën mbi lartësinë e këtij kompensimi e cakton Kuvendi i Komunës, me propozim të Bordit mbikqyrës të ujësjellësit regjional në Mitrovicë.

Neni 28

Ndërmarrja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit do t'i shkyq shfrytëzuesit e ujit nga ujësjellësi publik në këto raste:
-kur nuk paguhet uji i shpenzuar,
-kur konsumatori paraqet shpërnguljen, ndërsa konsumatori i ri nuk e paraqet ujin e shpenzuar,
-kur meremetimi, pengesat dhe dëmtimet bëhen në rrjetin e ujësjellësit,
-kur instalimi i ujësjellësit i dëmton shfrytëzuesit e vet, përkatësisht cilësia e ujit në rrjetin e ujësjellësit nuk është e mirë,
-nëse gropa e ujësjellësit (vendi ku është bërë lidhja-ujëmatësi) është e ndotur, e mbyllur ose e prishur, ndërsa konsumatori edhe pse i është bërë vrejtja me shkrim nga ndërmarrja, nuk ka ndërmar veprime për eleminimin e të metave,
-kur fatura për ujin e shpenzuar nuk paguhet në afat prej 15 ditësh pas marrjes së vërejtjes me shkrim,
-kur dëmtohet apo hjeket plomba nga ujëmatësi dhe
-kur vet pronari e rregullon ujëmatësin.
Kyqja e sërishme bëhet me kompenzimin e shpenzimeve të kyqjes nga pronari.

Neni 29

Ndërmarrja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit nuk do të kërkojë kompensim për ujin e shpenzuar nga hidrantet publike që harxhohen për fikjen e zjarreve.

Neni 30

Ndërmarja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit është e obliguar që ta pengojë çdo derdhje të ujit pa arsye.

Neni 31

Në raste të thatësisë dhe pengesave tjera të furnizimit me ujin e pijes, ndërmarrja së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit është e obliguar që të ndërmerr masa teknike të kufizimit të shpenzimit të ujit.
Në këto raste ndërmarrja nga alinea paraprake do t'i propozojë organeve përkatëse të administratës komunale të Vushtrrisë që me Urdhëresë të vaçantë të caktoj mënyrën e shpenzimit të ujit, kufizimit ose ndalimin e shpenzimit të ujit, për disa konsumator të caktuar. Urdhëresën e zbaton ndërmarrja dhe inspeksioni i komunës.

Neni 32

Përmes hidranteve të rrjetit të ujësjellësit publik, ujin mund ta marrin vetëm ndërmarrjet dhe subjektet tjerë, të cilat për këtë e kanë pëlqimin paraprak nga ndërmarrja të cilës i janë besuar punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit.
Shërbimi publik i zjarrfiksëve ka të drejtë të marrë ujin nga ujësjellësi publik gjatë intervenimit në fikjen e zjarreve.
Të gjithë konsumuesit tjerë të ndërmarrjeve apo personat fizik të cilët marrin sasi të caktuara të ujit për kryerjen e ndonjë pune ndërtimore e të ngjajëshme, duhet patjetër të ken leje të posaçëme nga ndërmarrja se cilës i janë besuar punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit. Shfrytëzimi i ujit nga rrjeti i hidranteve publik rregullohet me kontratë të posaçëme ndërmjet ndërmarrjes dhe shfrytëzuesit.

Neni 33

Ndërmarja së cilës i janë besuar punët e mirëmbajtes së ujësjellësit dhe të kanalizimit është e detyruar që rregullisht të mirëmbajë dhe ta bëjë pastrimin e përcjellsëve dhe të pusetave për kanalizimin e ujërave fekale në mënyrë që në çdo kohë t'i përgjigjet destinimit të tyre.

Neni 34

Ndërmarrja së cilës i janë besuar punët për mirëmbajtjen e ujësjellësit dhe të kanalizimit është e obliguar që pas punëve të kryera ndërtimore në kyqje, terenin (vendin e punimeve) ta bie në gjendje të rregullt si ka qenë më parë.
Obligimi nga alinea e mëparshëme bie në barrë të shfrytëzuesit respektivisht të investuesit nëse këto punë i kryen vet (rrëmihja dhe mbulimi i vendit ku është kryer lidhja).

Neni 35

Kryesit e punëve (personat juridik dhe fizik) janë të detyruar që materialin e tepërt ta menjanojnë nga rrugët, trotuarët, sipërfaqet publike dhe terrenin ta

bien në gjendjen e mëparshme, menjëher pas kryerjes së punëve, në afatin të cilin e ka cakuar organi kompetent me rastin e dhënies së lejes për kyqje.

Neni 36

Gjatë shfrytëzimit të rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit ndalohet:
1.Që në kanalet shtëpiake dhe ato të oboreve të hudhen mbeturinat, hiri, çimentoja, rëra e fundërrinat tjera të ngjashëme të cilat mund të shkaktojnë prishjen dhe dëmtimin e funksionimit të rregullt të paisjeve të ujësjellësit dhe të kanalizimit.
2.Në përcjellësit e ujit të rrugëve të derdhen lëndët e ngurta e materiali tjetër,
3.Që në ujëmbledhës të hudhen mbeturinat nga pastrimi i oboreve dhe shesheve,
4.Derdhja në kanalizim e ujit dhe lëngjeve të tjera, temperatura e të cilave është më e lartë se 35^0C ose me përmbajtje të thartirave të dëmshme të alkaleve dhe të kripërave,
5.Derdhja e ujërave fundrrinore pa lejen e ndërmarrjes së cilës i besohen punët e ujësjellësit dhe të kanalizimit,
6. Në kanal të hudhet material ndezës i cili mund të shkaktoj zjarr,
7.Parkimi i automjeteve apo vënja e materialit ose mbeturinave në dhe mbi objektet e ujësjellësit dhe të kanalizimit,
8. Të bëhet çfardo dëmtimi në objektet e ujësjellësit dhe kanalizimit.

2. Gjelbërimi publik

Neni 37

Me qëllim të ruajtjes dhe mirëmbajtjes së sipërfaqeve të gjelbërta dhe zgjerimit e të kultivimit të këtyre sipërfaqeve në territorin e qytetit dhe të paralalgjeve, vëhen nën mbikqyrje dhe mbrojtje në mënyrën e caktuar me këtë rregullore, këto sipëfaqe:

-Sipërfaqet publike të gjelbërta (paraqet, skferet, rendet e drunjëve, gjelbërimi i lagjeve banesore, gjelbërimi afër rrugëve të trafikut pyjet e të ngjashëme),
-Pjesët mbrojtëse të lagjeve në qytet dhe në paralagjet e qytetit, në vendet e banuara dhe në zonat industriale (pjesët mbrojtëse të gjelbrimit dhe të sipërfaqeve tjera ujore), përveç tokës mbrojtëse pyjore e cila është pjesë përbërëse e sistemit për mbrojtje nga vërshimet,
-Sipërfaqet e gjelbërta të ndërmarrjeve, organizatave e subjekteve tjera,
-Sipërfaqet e gjelbërta me destinime të veçanta dhe të dobishme (gjelbrimi rreth varrezave, rreth objekteve kulturore historike dhe objekteve tjera me rëndësi),
-Sipërfaqet e gjelbërta për sport dhe rekreacion (oborret shkollore dhe ushtrimoret, terenet sportive, qendrat, vendet për rekreacion e të ngjashëme),
-Gjelbërimi i oborreve të shtëpive, të vendeve për vikend, hapësirave të kampeve, lokalitetet turistike dhe shëtitoret.

Dispozitat e kësaj rregullore nuk kanë të bëjnë me pyjet, token bujqësore dhe pjesët e natyrës për të cilat aplikohen dispozitat tjera.

Neni 38

Gjelbërimi i sipërfaqeve në vendet e posandërtuara parashihet me projektet e ndërtimeve të reja dhe bëhet me anë të kontrollit profesional të organit kompetent të administratës.
Zgjërimi dhe ngritja e sipërfaqeve të reja bëhet me anë të projektit mbi ndërtimin dhe rregullimin e sipërfaqeve të reja në harmoni me Planin urbanistik të qytetit.

Neni 39

Projektet e të gjitha objekteve që do të nertohen në pjesën e gjerë të qytetit në vete duhet të përfshijnë edhe planet dhe skicat e tokës për gjelbërim, të cilat sipas lokacioneve u takojnë atyre objekteve.
Projektet të cilat nuk i kanë planet-skicat për gjelbërim, do të konsiderohen si jo të plotë dhe nuk mund të lejohen.
Nëse lejohet ndërtimi në kundërshtim me paragrafin 1 dhe 2 të këtij neni përgjegjësia bie mbi organin i cili e ka lëshuar lejen ndërtimore.

Neni 40

Të gjitha planet – skicat e gjelbërimit duhet të jenë të harmonizuara me planin e gjelbërimit të qytetit dhe të paralagjeve, respektivisht me konceptet e planeve urbanistike për të cilat duhet të kujdeset projektuesi respektivisht investuesi.

Neni 41

Punët në gjelbërimin e tërsishëm të lokacioneve, investuesit janë të detyruar t'i kryejnë para se të bëhet pranimi teknik i punëve ndërtimore dhe të punëve të tjera nëpër objekte investive.
Komisioni për pranimin teknik të objekteve është i detyruar që njëkohësisht të bëjë pranimin teknik të punëve të gjelbërimit.

Neni 42

Sipërfaqet e gjelbëruara në mënyrë jo të rregullt në tokën e urbanizuar ndërtimore, shfrytëzuesi do t'i gjelbëroj në pajtim me dispozitat e kësaj Rregullore, më së voni në afat prej 6 muajsh nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregullore.

Neni 43

Para se t'a bëjë gjelbrimin e sipërfaqeve të parapara me këtë rregullore, shfrytëzuesit e tokës janë të obliguar që të marrin pëlqimin e organit kompetent të administratës.

Neni 44

Punët e gjelbërimit si kultivimit të drunjëve, mirëmbajtjes dhe mbrojtjes së sipërfaqes publike dhe sipërfaqeve tjera të gjelbërta në pajtim me dispozitat e kësaj Rregullore i kryejnë pronarët dhe ndërmarrja së cilës i besohen këto punë.
Të drejtat dhe obligimet lidhur me kryerjen e punëve nga alinea paraprake do të rregullohen me kontratën e posaqme.

Neni 45

Nëse shfrytëzuesit e tokës nuk e bëjnë gjelbërimin në afatin e caktuar, organi kompetent i komunës do ta urdhëroj ndërmarrjen e cila merret me këto punë, që ta bëjnë gjelbërimin me shpenzimet e shfrytëzuesit.

Neni 46

Shfrytëzimi i sipërfaqeve të gjelbërta publike jashtë destinimeve të tyre themelore, mund të bëhet vetëm me pëlqimin e organit kompetent.

Neni 47

Ndërmarrja së cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së rregullt të gjelbrimit është e obliguar që nëpër parqe, sheshe dhe skvere të vendos dhe të mirëmbajë numrin e nevojshëm të shportave për mbeturina të imta dhe numrin e mjaftueshëm të bankave për pushim.

Neni 48

Vendosja e instalimeve nëntokësore (objekteve të ujësjellësit dhe të kanalizimit, elektrodistribuimit dhe të rrjetit të PTK-së e të ngjashëme) në sipërfaqet e gjelbërta bëhet në distancë prej 2 m nga fidanja ekzistuese por me lejen paraprake për rrëmihje nga organi i administratës dhe me obligimin e investuesit që ta kthej në gjendjen e mëparshëme sipas kushteve të përshkruara në leje dhe në projekt.

Neni 49

Ndërmarrja së cilës i janë besuar punët e mirëmbajtjes së gjelbërimit është e obliguar:
-që menjëher t’i largoj degët e dëmtuara për shkak të ndikimit të kushteve natyrore atmosferike ose nga shkaktarët tjerë.
-që barin e kositur si dhe materialin e mbetur t’a largoj nga sipërfaqet e gjelbërta publike.

Neni 50

Degët e rritura të drunjëve në sipërfaqet e gjelbërta publike të cilat pengojnë kabllot ajrore (rrjetin elektrik dhe të telefonit e të ngjashëme) duhet të shkurtohet ose të evitohen vetëm nga ana e ndërmarrjes së cilës i besohen punët dhe e cila është e obliguar që këtë ta bëjë me kërkesën dhe kompensimin e pronarit të këtyre kabllove.

Neni 51

Dëmet e bëra në sipërfaqe të gjelbërta nga ana e personave juridik e fizik, do të vlersohen nga ana e komisionit të cilën e emëron organi i administratës, kompetent për punët komunale, por me kërkesën e ndërmarrjes së cilës i janë besuar punët e mirëmbajtjes së gjelbërimit.

Neni 52

Ndërmarrjes së cilës i janë besuar punët e mirëmbajtjes së gjelbërimit është e obliguar që në vend të dukshëm të vëjë ndalesat dhe vërejtjet të cilat kanë të bëjnë me këto sipërfaqe.

Neni 53

Në sipërfaqet e gjelbërta publike ndalohet:

1.Këputja dhe shkulja e drunjëve, barit dhe bimëve të tjera, thyerja e degëve apo fidaneve e të ngjashëme,
2.Vozitja dhe parkimi i automjeteve (i të gjitha llojeve) si dhe shkarkimi dhe deponimi i çfardo materiali në këto sipërfaqe,
3.Dëmtimi i ulseve, shportave, rekvizitave, stazave për këmbësor, hidranteve dhe instalimeve tjera,
4.Largimi, djegia, dëmtimi i shenjave dhe mbishkrimeve të vëna me qëllim të mbajtjes së rendit,
5. Shfrytzimi i sipërfaqeve publike dhe të tjera të gjelbërta jashtë destinimeve të tyre themelore ose kryerja e çfarëdo veprimtarie në to pa lejen e posaçëme,
6.Vënia dhe derdhja e çfardo lënde dhe materiali nëpër drunjë dhe në pjesët tjera, si dhe shkurtimi i drunjëve dhe bimëve të tjera pa lejen e organit kompetent për punët komunale,
7.Rrëzimi dhe zhvendosja ulseve, rekvizitave sportive, rrethojave e të ngjashëme,
8.Shtrirja dhe qëndrimi nëpër sipërfaqe të gjelbërta,
9.Lëvizja jashtë rrugicave të shënuara për kambësor,
10.Lëshimi i ujërave të ndotura dhe fekaleve nëpër parqe, skvere dhe sipërfaqe tjera publike,
11.Keqpërdorimi i ujit në fontana (hyrja në to, larja e personave dhe gjësendeve, turbullimi i ujit dhe hudhja e fundrrinave e mbeturinave tjera),
12.Gjuajtja e zogjëve dhe egërsirave jashta vendeve të caktuara,

13.Kositja dhe largimi i barit nga sipërfaqet e gjelbërta pa lejen e organit kompetent për punë komunale,
14.Vendosja e ringishpilit, cirkut dhe rekvizitave tjera, pa lejen e organeve kompetente për punët komunale të administratës komunale,
15.Shfrytëzimi për kullosa të kafëshve dhe shpezëve shtëpiake,
16.Ndezja e zjarreve dhe djegia e gjetheve,
17.Hudhja e shtazëve dhe shpezëve të ngordhura dhe fundrrinave të tjera
18.Rrëmihja për çfardo destinimi pa marrë më parë lejen nga organi kompetent.

3. Sipërfaqet publike

Neni 54

Sipërfaqet publike në kuptim me këtë Rregullore konsiderohen ato sipërfaqe në të cilat është i lejuar aderimi (qëndrimi) në numër të pakufizuar i personave, si:
1. Sipërfaqet e trafikut publik (rrugët dhe sipërfaqet tjera për trafik, trotuaret, rrugicat (stazat) dhe sipërfaqet tjera).
2. Stacionet e autobusëve, trenave, vendqëndrimet, stacionet e karburantit dhe hapësirat për parkim,
3. Sipërfaqet publike dhe të gjelbërta, (parqet, skferet, drunjtë, sipërfaqet me bar, sipërfaqet për pushim dhe rekreacion),
4. Terenet argëtuese dhe sportive (stadiumet, fushat e sportit, qerdhet etj),
5. Sipërfaqet me ujë (plazhat afër lumit, pishinat) etj,
6. Tregjet, tregjet e gjelbërta, për bylmet dhe për kafshë, vendet për grumbullimin e prodhimeve bujqësore dhe atyre qumshtore dhe të kafshëve,
7. Sipërfaqet e hapura ndërmjet dhe rreth banesave, si dhe tokat e pa ndërtuara (trojet, vendet për shkarkim dhe oborret e ndërtesave banesore),
8. Sallat e kinemave dhe të tjera të cilat shërbejnë për tubime publike të njerzëve,
9. Varrezat dhe hyrjet në varreza.

4. Rrugët dhe trotuarët

Neni 55

Rrugët janë sipërfaqe publike të cilat shërbejnë për qarkullimin e personave dhe të trafikut publik.

Neni 56

Rrugët mbahen në gjendje të rregullt dhe shfrytzohen në bazë të destinimit.
Ndërmarrja e autorizuar për mirëmbajtjen e rrugëve lokale është e obliguar që të gjitha dëmtimet nëpër rrugët e trafikut dhe trotuare t’i evitojë si dhe t’i mbajë ato në gjendje të rregullt.

Neni 57

Në sipërfaqet e rrugëve të shtruara me shtresën e asfaltit ndalohet lëvizja e të gjitha mjeteve transportuese dhe të tjera të cilat mund të dëmtojnë rrugën, siq janë: makinat me zingjirë, llojet e ndryshme të makinave ndërtimore dhe mjetet tjera të ngjashëme.
Transporti i makinave dhe i mjeteve tjera që e dëmtojnë rrugën, mund të bëhet vetëm me mjete transportuese të posaçëme.
Njëherit ndalohet qarkullimi i automjeteve me peshë mbi peshen e lejuar për ato rrugë.

Neni 58

Trotuaret janë sipërfaqe publike të cilat shfrytëzohen për ecjen e këmbësorëve.
Shiriti i rrugës shfrytëzohet për lëvizjen e mjeteve të komunikacionit.
Sipërfaqet e tjera publike si: sheshet, skveret, parqet dhe të ngjashëme shfrytëzohen në bazë të destinimit të tyre.

Neni 59

Në sipërfaqet e trotuareve dhe të skvereve nuk lejohet shitja dhe vendosja e gjësendeve për zhvillimin e ndonjë veprimtarie.

Neni 60

Shkarkimi i mallit nëpër trotuare, bëhet vetëm atëher kur kjo nuk mund të bëhet nëpër oborret e ndërtesave, respektivisht të hapësirave punuese.
Njëkohësisht malli duhet të largohet menjëher nga trotuari, e më së voni në afat prej një ore pas shkarkimit të mallit.
Trotuaret dhe skveret mund të shfrytëzohen për shkarkimin e mallit dhe të materialit për ngrohje vetëm me lejen paraprake të organit të administratës kompetente për rrugë.

Neni 61

Të gjithë personat fizik dhe juridik janë të obliguar që trotuaret, shiritat e rrugëve dhe sipërfaqet tjera publike t'i shfrytëzojnë në mënyrë si është rregulluar me këtë rregullore.
Nëse gjatë shfrytëzimit të këtyre sipërfaqeve shkaktohet dëmtimi i tyre shfrytëzuesit janë të obliguar që ato t'i kthejnë në gjendjen e mëparshme me shpenzimet e veta.
Ndalohet vendosja e karrigeve, tavolinave, tezgave, ambalazhit, mallërave, etj. në trotuare, skvere dhe rrugë.
Ndalohet hudhja e dheut, rërës, gurëve dhe materialit tjetër nëpër trotuare, skvere, rrugë dhe sipërfaqe tjera të lira publike.

Neni 62

Për ndërtimin e objekteve komunale, të ujësjellsit dhe të kanalizimit, të rrjetit elektrik dhe telefonit, mund të lejohet rrëmihja e shiritit të rrugëve dhe trotuareve.
Rrëmihja e trotuareve dhe shiritit të rrugëve nga alinea paraprake mund të bëhet me lejen e organit kompetent për urbanizëm.

Rregullorja me të cilën lejohet rrëmihja e trotuareve dhe shiritit të rrugës dhe të sipërfaqeve publike, përveq kushteve të tjera përmban edhe obligimin e shfrytzuesve, respektivisht të investuestitorit që shiritin e rrugës dhe trotuarin, ta kthejnë në gjendje të rregullt të mëparshëme.
Pjesa e rrëmihur e rrugëve dhe trotuareve rimbushet vetëm me zhavor e jo me dhe.
Organi i administratës kompetente për punët komunale para dhënjes së lejes për rrëmihjen e rrugëve skvereve dhe të sipërfaqeve tjera publike do të kërkojë, që investitori më parë ta deponoj çekun e bariruar (garancionin bankar deri në mbarimin e punëve, lidhur me garantimin për prurjen e sipërfaqeve në gjendje të mëparshme në afatin e caktuar, pas kryerjes së punëve.
Nëse shfrytëzuesi respektivisht investuesi nuk i plotëson obligimet nga alineja paraprake, punët do t'i kryej operatori tjeter, të cilin e angazhon organi që e ka lëshuar lejen për kryerjen e punëve, por me shpenzimet e obliguesit (e aktivizon çekun - garancionin).

5. Ndriçimi publik

Neni 63

Të gjitha rrugët e qytetit, gjatë natës duhet të jenë të ndriçuara:
Vendet e llampave elektrike për ndriqim publik duhet të jenë të vendosura ashtu që mundësojnë ndriçimin e tërsishëm të rrugëve, sipas normativave të përcaktuara.
Llampat e djegura patjetër zëvendsohen me të reja, brenda 24 orëve.

Neni 64

Për ndriçimin e rrugëve, ndërrimin e llampave të djegura dhe mirëmbajtjen e rrjetit ndriçues në gjendje të rregullt, do të kujdeset ndërmarrja të cilës i besohen punët e mirëmbajtjes së ndriçimit publik.

Neni 65

Kryerjen e punëve në rrjetin publik elektrik dhe telefonik do ta bëjë vetë ndërmarrja e autorizuar dhe e specializuar për këto punë, por në pajtim me dispozitat e veçanta.

Neni 66

Ndalohet:

-Thyerja, djegia ose në mënyrë tjetër dëmtimi i instalimit elektrik publik, instalimeve elektrike, shtyllave, kabllove, rrjetit të telefonit, mjeteve izoluese, trafostacioneve etj.
-Ndalohet kryerja e punimeve në dhënjen e lidhjeve për paisjet shtëpiake, apo çfardo lidhje tjetër nga rrjeti i ndriçimit publik, shtyllave të instalimeve tjera, si dhe kontakti me to i personave të pa autorizuar.

6. Firmat dhe reklamat

Neni 67

Të gjithë shfrytëzuesit e hapësirave punuese janë të obliguar që ta vendosin firmën në hapësirën punuese dhe ate ta vendosin në pjesën e jashtëme të hyrjes kryesore të lokalit, në të cilën veprojnë dhe punojnë.
Vënia e firmave, reklamave e të ngjashëme nëpër muret e ndërtesave në hyrjet në rrugë dhe në qytet, nëpër parqe e në vende të ngjajëshme mund të bëhet vetëm me leje të organit kompetent të administratës për punët komunale.

Neni 68

Mbishkrimi i firmës duhet të jetë i shkruar lexueshëm. Mbishkrimet e firmave ndriçuese dhe reklamat mund të vendosen vetëm në bazë të lejes së dhënë nga ana e organit kompetent për punët komunale por në pajtim me kushtet urbanistike-teknike të cilat i përcakton shërbimi përkatës në drejtorinë për urbanizëm.

Neni 69

Mbishkrimet e firmave ekzistuese ndriquese dhe reklamat, duhet të harmonizohen me dispozitat e kësaj Rregulloreje në afat prej 3 muajsh pas shpalljes saj.

Neni 70

Pronarët e firmave me mbishskrime ndriçuese dhe të reklamave ndriçuese janë të obliguar që ti mbajnë ato në gjendje të rregullt.
Mbishkrimet e firmave ndriçuese duhet të jenë të ndriquara gjatë natës, prej momentit të ndezjes deri në momentin e fikjes së dritave të ndriçimit publik.

Neni 71

Në punishtet e objekteve në ndërtim e sipër të hapësirave punuese dhe në objektin i cili rikonstruktohet ose adaptohet si punues, duhet të vendosen mbishrkimet e firmave ndriçuese sipas dokumentacionit teknik të lejuar.

Neni 72

Pronarët, gjegjësisht shfrytëzuesit e hapësirave punuese janë të detyruara që mbishkrimet e firmave ndriçuese t'i mbajnë në gjendje të rregullt.
Në rast transferimi ose ndalimi të punës, pronarët e hapësirave punuese janë të obliguar që mbishkrimin e firmës ta heqin.

Neni 73

Tabelat, mbishkrimet e firmave, reklamat dhe të ngjashëme mund të përpunohen nga qelqi, druri, llamperia, llamarina dhe materiali i ngjashëm.
Format dhe madhësia e tyre duhet të jenë në pajtim me formën dhe madhësinë e fasadës dhe të hyrjes në banesë, ente, lokale, etj.
Ndalohet vënja e firmave varëse. Firmat ekzistuese varëse pa tjetër duhet të harmonizohen ose menjanohen në afatin prej 60 ditëshë prej ditës së hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje. Kontrollin inspektues e bënë drejtoria e inspekcioneve.

Neni 74

Nëse organi i administratës komunale kompetent për punët e inspeksionit vërteton se mbishkrimi i firmës nuk është vënë ose nuk është në pajtim me dispozitat e kësaj Rregulloreje, do të marrë Aktvendim me të cilën do të obligohet pronari, shfrytëzuesi i hapësirës punuese që mbishkrimin e firmës t'a vëj në mënyrë si është e paraparë me Rregullore.
Nëse pronarët, shfrytëzuesit nuk veprojnë sipas Aktvendimit, vënien e mbishkrimeve të firmave dhe largimin e mungesave të vërtetuara do ta bëjë organi kompetent dhe shpenzimet për këtë do t'ia faturojë pronarit apo shfrytëzuesit të ndërtesës punuese respektivisht hapësirës punuese.

7. Ndërtesat dhe pamja e jashtëme e tyre

Neni 75

Pronarët e ndërtesave familjare banesore, shfrytëzuesit e banesave janë të obliguar që personalisht ose me anë të ndërmarrjes së autorizuar për mirëmbajtjen e pastërtisë dhe të higjienës komunale të ndërmarrin masa gjegjëse lidhur me pastrimin dhe menjanimin e çfardo dëmtimi në linjen e ujësjellësit dhe kanalizimit në ndërtesë, si dhe pastrimin e hapësirave të bodrumeve nëse shkaktohet derdhja e ujërave dhe të ngjashëme.

Neni 76

Nëse në ndërtesat banesore për shkak të prishjes së kanalizimit derdhen ujërat fekale dhe ujërat fundrrinore, në lokalet e përbashkëta e të ngjajëshme shfrytëzuesit-pronarët e lokaleve apo banesave janë të obliguar që me

shpenzimet e veta t'i eleminojnë prishjet në rrjetin e kanalizimit e të ujësjellësit, përmes ndërmarrjes së autorizuar për kryerjen e këtyre punëve.

Neni 77

Pamja e jashtëme e ndërtesës (fasada, ballkoni, dyert, dritaret etj. pa marrë parasysh destinimin e tyre, shfrytëzimin apo pronësinë), pa tjetër duhet të mirëmbahet në pajtim me kërkesat estetike dhe pamjen e ndërtesës, ndërsa kushtet do t'i përcaktoj drejtoria e urbanizmit.
Pronarët e ndërtesave dhe shfrytëzuesit janë të obliguar që fasadat dhe detajet e fasadave (ballkonat, terasat, zdruktarit, ulluqet, tabelat dhe numrat e shtëpive e të ngjashëme) të mirëmbahen, ngjyrosen, emajlohen dhe të përgatiten ashtu që gjithmonë të jenë në gjendje të rregullt dhe ta kenë pamjen estetike.

Mbi pastërtinë dhe rregullimin e objektit nga alinea paraprake janë të obliguar të kujdesen shfrytëzuesit e banesave dhe shfrytëzuesit e tjerë të hapsirave në pajtim me dispozitat e rendit shtëpiak dhe të ndërtesave banesore, ndërsa për rregullimin dhe pastërtinë e pjesëve të jashtëme të ndërtesave tjera do të kujdesen shfrytëzuesit e hapësirave në ato ndërtesa ose ndërmarrja e cila drejton ndërtesën dhe pronarët e ndërtesës.

Neni 78

Oborret e ndërtesave banesore dhe punuese në pronësinë shoqërore, duhet të mbahen në gjendje të pastërt dhe të rregullt.
Për pastrimin e oborreve të ndërtesave banesore e punuese në pronësinë shoqërore, kujdesen personat juridik të cilët i shfrytëzojnë ndërtesat punuese dhe pleqësitë e banesave, ndërsa mbi pastrimin e oborreve rreth ndërtesave banesore dhe hapësirave punuese në pronësinë private, kujdesen pronarët dhe shfrytëzuesit e ndërtesave banesore familijare dhe të hapësirave punuese.

Neni 79

Pronarët e ndërtesave familjare banesore, respektivisht shfrytëzuesit e sipërfaqeve jo të ndërtuara, si dhe qiragjinjtë e hapësirave afariste janë të obliguar që t'i pastrojnë ndërtesat dhe sipërfaqet rreth ndërtesave, respektivisht të sipërfaqeve jo të ndërtuara të cilat i shfrytëzojnë ata.

Neni 80

Ndalohet hudhja e mbeturinave të imta e të mëdha, si dhe e pluhurit në hapësirat e përbashkëta në korridore, me të cilat bëhet ndotja e mjedisit jetësor e të tjera.

Ndalohet që nëpër fasada, terasa dhe në sipërfaqe tjera të ndërtesave dhe nga ballkoni e terasat nëpër trotuare të bëhet çfardo lëshimi i ujit dhe lëngjeve tjera.
Ndalohet lëshurja e tymit, çaxhes, avullit, kundërmimit të rendë, gasrave toksike etj, nga ndërtesat, lokalet punuese, tymtarët, gjeneratorët etj., në afërsi të ndërtesave banesore dhe afariste shumëkatëshe, veçanërishtë në afërsi të, ballkonëve, fasadave, dritareve, terasave dhe hyrjeve në korridore e në shkallë.

Neni 81

Organi i administratës për punët e inspeksionit mundet që personave përgjegjës për mirëmbajtjen e pastërtisë dhe të rregullsisë së pjesëve të ndërtesave, t'i urdhëroj me aktvendim që ti eleminojnë mungesat e vogla menjëher, ndërsa mungesat e mëdha në afatin e caktuar kohor të cilin ai e cakton.
Nëse obliguesi nuk vepron sipas aktvendimit, lëshimet do të eleminohen me shpenzimet e obliguesit nga ana e ndërmarrjes punuese të autorizuar.

Neni 82

Ndërtesat dhe objektet e tjera të cilat nuk mund të shërbejnë për destinimin e vet dhe japin një pamje jo të mirë, për arsye se janë vjetruar dhe mund të rrezikojnë ose paraqesin rrezik për jetën dhe shëndetin e njerzëve, për trafik ose objektet fqinjë, duhet patjetër të rrënohen ose të menjanohen.
Aktvendimin mbi rrënimin, respektivisht menjanimin e merr inspektori komunal.
Nëse pronari, respektivisht organi qeverisës ose personi tjetër i autorizuar nuk e rrënon ndërtesën, respektivisht objektin tjetër në afatin e caktuar me aktvendim, rrënimin do ta bëjë drejtoria e inspeksionit, dhe shpenzimet për këtë i'a faturon obliguesit sipas aktvendimit.

8. Vitrinat

Neni 83

Të gjithë shfrytëzuesit e ndërtesave të posa ndërtuara afariste ose të ndërtesave banesore me hapësirat afariste të cilat janë paraparë për shfrytëzim për nevojat vetiake ose për dhënjen e tyre me qira, janë të obliguar që vitrinat para fillimit të përdorimit të bëhen në gjendjen e paraparë me projektin e ndërtesës.

Neni 84

Shfrytëzuesit e të gjitha hapësirave afariste në qytet dhe në paralagjet e qytetit janë të obliguar që vitrinat t'i rregullojnë në mënyrë estetike dhe profesionale.

Lëndët të cilat shërbejnë për ekspozim duhet të jenë të pastërta dhe të pa dëmtuara e çmimet e shkruara me material të njejtë në të gjithë artikujt.
Nëpër vitrinat mund të vendosen reklamat e prodhimeve dhe shërbimet e shfrytëzuesve ose të ndërmarrjeve me të cilët shfrytëzuesi është në lidhje afariste.
Shfrytëzuesit e të gjitha hapësirave afariste dhe pronaret e tyre janë të obliguar që të vendosin orarin e kohës së punës (fillimi dhe mbarimin e kohës së punës).
Mbishkrimi vendoset në derën hyrëse të hapësirës afariste, shitores-lokalit dhe ate në pjesën e brendshëme.

Neni 85

Shfrytëzuesit e hapësirave afariste janë të detyruar që vitrinat t’i mbajnë pastër dhe në gjendje të rregullt.
Në rast të zhvillimit të punëve në adaptimin, rikonstrukimin, regjistrimin e të ngjashëme, vitrinat duhet të jen të mbuluara nga shikimi i kalimtarëve dhe atë në mënyrën më të përshtatshëme.

Neni 86

Pronarët, respektivisht, shfrytëzuesit e ndërtesave afariste dhe të hapësirave afariste në qytet dhe në paralagjet e qytetit janë të obliguar që ti adaptojnë vitrinat e vjetruara të cilat e shëmtojnë pamjen e ndërtesës.
Inspeksioni komunal vërteton vjetërsinë e vitrinës dhe përcakton mënyren e adaptimit të hapësirës afariste nga alinea paraprake respektivisht e obligon shfrytëzuesin e hapësirës në lidhje me adaptimin e vitrinës.
Lejen për adaptimin e vitrinës e lëshon drejtoria për urbanizëm.
Vitrinat, zgarat etj. të nxjerura jasht murit të lokalit, në trotuar e që i pengojnë kalimtarët në afat prej 1 muaji duhet të tërhiqen. Pas kalimit të kësaj date inspektori do të urdhëroj largimin me shkrim. Nëse prap nuk tërhiqen do të nxjer aktvendim për mbylljen e lokalit dhe me shpenzime të pronarit ta angazhoj ndërmarrjen përkatëse për largimin e pengesës në trotuar-rrugë.

9. Rrethojat

Nerni 87

Të gjitha rrethojat në sipërfaqe publike pa marrë parasysh pronësinë, mund të ndërtohen vetëm në bazë të lejes paraprake të organeve të administratës kompetente për urbanizëm
Të gjitha llojet e rrethojave duhet të ndërtohen në pajtim me dispozitat pozitive ligjore.

Neni 88

Pronarët e rrethojave të vjetëruara janë të detyruara që në afatin prej një viti nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje ti menjanojnë ato dhe në vend të tyre të vendosin rrethojat e tipit të caktuar, sipas lejes së organit të administratës, kompetent për urbanizëm.
Nëse ndërtimi i paraparë i rrethojës së tipizuar, kërkon mjete më të mëdha materiale, organi i administratës kompetente për urbanizëm mundet përkohësisht të lejoj që në vend të rrethojës së tipizuar të vëhen rrethojat prej druri të gjelbërt, por që ato të mirëmbahen deri në vendosjen e tipit gjegjës të rrethojës.
Të gjitha rrethojat duke i përfshirë edhe rrethojat e gjelbërta duhet të mirëmbahen në gjendjen e cila nuk e prishë pamjen e përgjithshëme të asaj pjese të qytetit.

Neni 89

Rrethojat e gjelbërta duhet të mirëmbahen ashtu që mos të kalojnë vijën e rregullacionit dhe të mos pengojnë trafikun publik. Deri te momenti i formimit përfundimtar të rrethojes së gjelbërt mund të shfrytëzohet si mbrojtëse rrethoja egzsistuese.

10. Panotë dhe tabelat e shpalljeve

Neni 90

Të gjitha llojet e shpalljeve, lajmërimeve, pllakatave, reklamave të të gjitha llojeve, përveç vitrinave të teatrove dhe të kinemave, mundet të vendosen vetëm në vendet e caktuara (panotë).
Drejtoria për urbanizëm do të caktojë numrin e caktuar të vendeve për panotë dhe tabelat e shpalljeve, me kërkesën e personave juridik-fizik.
Për mirëmbajtjen e panove dhe tabelave të shpalljeve do të kujdesen pronarët e tyre.
Për shpalljet më të vogëla dhe lajmërimet për antarë të organizatave të ndryshme politike, kulturore, dhe organizatave sportive, mund të vendosen vitrinat e vogla ose tabelat e shpalljeve në vendet e përshtatëshme në afërsi të hapësirave vepruese ose afariste të atyre organizatave.
Vitrinat qoftë edhe vitrinat e vogëla nuk mund të vendosen nëpër fasada të hapësirave afariste, nëpër shtylla, ndërtesa banesore, si dhe vende tjera publike.

Ndalohet:
-Qitja e të gjitha llojeve të shpalljeve, pllakatave, e të ngjashëme, si dhe ngjitja dhe shkruarja nëpër mure dhe fasada, shtylla elektrike, shtëpiza të transformatorëve, në shenjat e komunikacionit e të ngjashëme.
-Për vendosjen e panove dhe të reklamave nga ana e organizatave dhe të qytetarëve nevoitet leja e organeve të administratës. Për vendosjen e përkohshëme të panove reklamuese dhe të tabelave të shpalljeve në vendet publike krahas kërkesës duhet ti bashkangjitet edhe skica ose projekti me

përshkrimet teknike, i cili përmban shënimet mbi madhësinë dhe vendet ku do të vendoset dhe mbi periudhen kohore të vendosjes.

11. Gropat dhe pusetat në rrugë

Neni 91

Për sigurimin e kalimtarëve dhe të trafikut:
a)Të gjitha gropat dhe pusetat e të ngjashëme në rrugë, sheshe, oborre, bodrume, korridore dhe në vendet e ngjashëme duhet të jenë të mbyllura,
b)Pusetat për ujësjellës dhe kanalizim, për kabllot elektrike dhe telefonike dhe të ngjashëme gjithnjë duhet të ndërtohen dhe të mirëmbahen në gjendje të rregullt.
Për mirëmbajtjen e gropave, pusetave etj. nga alineja paraprake pika a) janë të obliguar që të kujdesen pronarët, respektivisht shfrytëzuesit e pasurive të paluajtshëme, të cilëve u shërbejnë, ndërsa për gropat nga pika b) e këtij neni, janë të detyruara të kujdesen ndërmarrjet të cilat e ushtrojnë atë veprimtari.

Neni 92

Gropat dhe pusetat e të ngjashëme të përfshira me këtë Rregullore duhet të mirëmbahen rregullisht dhe të mbahen të mbyllura me mbulesë adekuate të sigurt.
Gjatë kohës së përdorimit gropat duhet patjetër të rrethohen dhe të shënohen me shenjë që shihet mirë dhe sipas nevojes, të mbyllen mirë që të mos e pengojnë sigurimin e kalimtarëve ose trafikut.

12. Terenet sportive

Neni 93

Terenet dhe fushat e sportit janë sipërfaqe publike të lira ku mbahen manifestimet sportive me qëllim të organizimit të garave dhe të argëtimit.

Neni 94

Terenet sportive dhe objektet sportive nuk mund të shfrytëzohen pa lejen paraprake të organizatës e cila i qeverisë ato.

Neni 95

Ndalohet:

1. Kapërcimi i rrethojave të tereneve sportive dhe të qendrës sportive-rekreative.

2. Hipja ose mbështetja në rrethojat e terreneve sportive dhe të qendrave sportive dhe rekreative.
3. Kullotja e bagëtisë në terrenet sportive dhe terenet tjera sportive-rekreative.
4. Të gjitha veprimet tjera me të cilat dëmtohen terenet sportive dhe qendrat sportive e rekreative.

Neni 96

Terrenet për sport dhe argëtim (stadiumi, qendra sportive-rekreative, fushat e sportit dhe hapësirat e objektet e ngjashëme) duhet të mirëmbahen dhe pastrohen rregullisht, për të cilat kujdesen organet, personat juridik dhe individët të cilët këto objekte i shfrytëzojnë dhe i mirëmbajnë.
Në hapësirat dhe objektet nga alinea paraprake duhet që në vend të pashëm të vendosen në formë të shkruar udhëzimet higjienike dhe teknike mbi punë në këto hapësira dhe terrene.
Vizitorët janë të obliguar që tu përmbahen udhëzimeve dhe dispozitave nga alinea paraprake.

13. Shënimi i rrugëve dhe i ndërtesave

Neni 97

Të gjitha rrugët duhet të kenë të shënuar, në këndet e tyre, tabelat me emërtimin e rrugëve, ndërsa ndërtesat dhe shtëpit duhet të kenë numrat e tyre
Shënimet me emërtimin e rrugëve dhe të shesheve, si dhe shënimet e ndërtesave dhe të trojeve bëhen nga ana e organit kompetent.
Shpenzimet e punimit dhe vendosjes së tabelave me mbishkrimet e rrugëve i heq fondi për rregullimin e tokës ndërtimore, gjegjësisht buxheti komunal, ndërsa për numrat e shtëpive pronaret e ndërtesave banesore respektivisht të ndërtesave afariste, kurse për ndërtesat në pronësinë e institucioneve shoqërore, institucionet gjejgëse.

Neni 98

Organi i administratës kompetent për punë komunale mban evidencën mbi rrugët, emërtimin e tyre dhe numrat e shtëpive dhe kryen ndërrimin me kohë të evidencave të nevojshëme.

Neni 99

Organi përkatës i administratës komunale të Vushtrrisë do të jap formën, madhësinë dhe ngjyren e tabelave për shënimin dhe emërtimin e rrugëve dhe të shesheve, të tabelave me numër të shtëpive, do të caktoj mënyren e shënimit dhe do të ketë evidencën në pajtim me nenin paraprak.

14. Objektet publike dhe higjienike

Neni 100

Të gjitha ndërtesat, objektet hoteliere (hotelet, motelet, autokampet) objektet për mbarvajtjen e shfaqjeve, ligjëratave, hapësirat e klubeve, stacionet e autobusve, stacionet hekurudhore dhe objektet tjera të ngjashëme, duhet patjetër të kenë më shumë nyje sanitare të ndërtuara në pajtim me dispozitat dhe kushtet higjieniko-teknike.

Neni 101

Nyjet sanitare në ndërtesat e kinemave, teatrove, lokaleve të klubeve, stacioneve hekurudhore, në objektet hoteliere, nëpër punëtori me porodhime jetësore-ushqimore, në terenet sportive, nyjet sanitare publike në vendet tjera publike duhet të jenë të gëlqerosura dhe këtë duhet bërë çdo 30 ditë, nëse nuk janë të ngjyrosura me ngjyra të yndyrshëme ose nuk janë me pllaka qeramike ose prej materialit të ngjashëm.

Dezinfektimi i nyjeve sanitare në objektet hoteliere, në kinema, spitale dhe nyje sanitare publike, bëhet për çdo ditë, ndërsa në objektet tjera çdo 7 ditë.

Gjatë verës, nyjet sanitare sipas alinesë paraprake, çdo 7 ditë duhet të spërkaten me mjete dizinfektuese.

Neni 102

Gropat septike duhet të gjenden jashtë ndërtesave dhe duhet të jenë të larguara nga muri i jashtëm i ndërtesës dhe të ndërtesës fqinjë më së paku 2 m.

Gropat septike mund të ndërtohen nga çimentoja, guri ose tullat dhe duhet të jenë patjetër të lyera me malter çimentoje dhe të izoluara.

Gropat pa tjetër duhet të jenë të mbyllura hermetikisht me pllakë betoni, guri ose metali.

Gropat septike nuk mund të ndërtohen në trotuare dhe në sipërfaqe tjera publike.

Lejen për ndërtim e jep organi i administratës kompetente për urbanizëm në bazë të pëlqimit të inspektorit sanitar.

Neni 103

Organi i administratës për punët e inspektimit mund të caktojë me aktvendim, menjanimin e nyjes sanitare dhe të gropës septike dhe jep urdhër që të ndërtohet e reja, nëse ajo nuk është ndërtuar sipas kushteve të parapara të dispozitave të kësaj Rregulloreje dhe për këtë shkak paraqesin rrezik për rrethinën në pikëpamje shëndetësore higjienike.

15. Rrëmihja e sipërfaqeve publike

Neni 104

Ndalohet çdo rrëmihje dhe çdo dëmtim i sipërfaqeve publike, me përjashtim për rastet e parapara me këtë Rregullore
Qytetarët dhe personat civilo-juridik nuk mund të bëjnë rrëmihjen e sipërfaqeve publike.
Sipërfaqet mund të rrëmihen, në bazë të lejes së organit kompetent administrative- Drejtorisë për Urbanizëm, me rastin e vendosjes së rrjetave të reja të ujësjellësit, të kanalizimit, të rrjetit telegrafik, të objekteve të sinjalizimit në trafik, pastaj lidhur me ndërlidhjen e ndërtesave dhe objekteve të tjera për këto rrjeta si dhe për mirëmbajtjen e instalimeve të këtyre objekteve (në tekstin e mëtejmë paisjet komunale).

Neni 105

Sipërfaqet publike, me lejen e organit kompetent, mund të rrëmihen edhe për vendosjen e objekteve të përhershëme ose të përkohshëme, siç janë: shtyllat, panot, reklamat, tabelat e shpalljeve e të ngjashëme.
Objektet nga alinea paraprake mund të mbesin edhe pas skadimit të afatit për të cilin janë vendosur, nëse shërbejnë për zbukurimin e qytetit dhe nëse për to merret leja nga organi i administratës për punë të urbanizmit.

Neni 106

Sipërfaqet e rrëmihura publike duhet menjëher të meremetohen dhe të kthehen në gjendjen e mëparshëme.

Neni 107

Evitimi i prishjeve në paisjet komunale dhe rrëmihja e sipërfaqeve publike mund të bëhet nga ana e ndërmarrjeve të cilat kujdesen për këto paisje dhe atë vetëm në raste kur kanë ngjarë prishjet dhe duhet urgjentisht të evitohen.
Në këtë rast ndërmarrja e cila e ka bërë rrëmihjen është e obliguar që ditën e ardhshëme ta njoftoj organin komunal kompetent për rrëmihjen e sipërfaqes publike dhe njëkohësisht të kërkoj lejen për rrëmihjen.
Nëse organi kompetent vlerëson se evitimi i prishjes nga alilnea 1 e këtij neni, nuk ka qenë i natyrës urgjente, konsiderohet se punët e kryera janë bërë pa leje dhe kryesi i punëve i bartë të gjitha konseguencat.

Neni 108

Rrëmihjen e sipërfaqeve publike prej 1 m në perimetër për vënien e objekteve nga neni 105 të kësaj Rregullore, mund ta bëjë edhe organizata e cila i vënë ato objekte, ndërsa meremetimin do ta kryej vetë ose me anë të ndërmarrjes për mirëmbajtjen e objekteve komunale.

Neni 109

Kërkesa për dhënien e lejes për rrëmihjen e sipërfaqeve publike, duhet t'i përmbajë shenimet mbi llojin dhe sipërfaqen e bazës (shtresës) e cila duhet të rrëmihet, qëllimin e rrëmihjes dhe vendin e saktë në të cilën do të bëhet rrëmihja, koha, fillimi dhe përfundimi i punëve etj.

Bashkë me kërkesën duhet të bashkangjitet edhe situata (skica) e terenit në shkallën 1:500 me terrenin e vizatuar, dhe sipërfaqen për rrëmihje, si dhe me poziten e paisjeve komunale në krahasim me pikat markante (të poshtme), si dhe thellësinë e rrëmihjes.

Neni 110

Lejen për rrëmihjen e sipërfaqeve publike e jep organi kompetent për punë komunale, në administratën komunale.

Organi nga alineja paraprake nuk mund ta jap lejen për rrëmihjen e sipërfaqeve publike në periudhen kohore prej 1 dhjetori deri më 28 shkurt.

Perjashtimisht, në rastet e nevojave urgjente mund të lejohet rrëmihja në periudhen kohore prej 1 dhjetorit deri më 28 shkurt.

Në aktvendimin për lejimin e rrëmihjes pa tjetër duhet të shënohet koha e fillimit të rrëmihjes dhe e përfundimit të punëve në meremetimin e sipërfaqeve të rrëmihur.

Nëse punët për shkak të rrëmihjes së sipërfaqes publike nuk mund të kryhen në afatin e caktuar, investuesi është i obliguar që të kërkojë vazhdimin nga organi kompetent.

Neni 111

Gjatë rrëmihjes së sipërfaqeve publike vendi ndërtimor duhet patjetër të sigurohet në menyrë të theksuar me shenja, rrethojë dhe masat tjera mbrojtëse në pajtim me dispozitat mbrojtëse në ndërtimtari.

Kryesi i punëve është i obliguar veçanarisht:

-Që rrëmihjen ta kryejë sipas lejes së dhënë,
-që vendi ndërtimor gjatë natës të jenë i ndriçuar,
-që vendin ndërtimor ta rregullojë ashtu që të mundësohet qarkullimi pa pengesë i automjeteve dhe i këmbësorëve,
-Të shënohet dhe gjatë natës të ndriçohet vendi ku është lejuar, respektivisht ndaluar kalimi i automjeteve dhe këmbësorëve,
-që punët të kryhen në pajtim me të gjitha kushtet teknike, të cilat kanë të bëjnë me ndërtimin dhe rikonstruktimin e rrugëve dhe të sesheve.

Pas kryerjes së punëve, vendi në të cilin është punuar, duhet të kthehet në gjendje të rregullt paraprake dhe të largohen të gjitha materialet nga vendi ndërtimor.

Rruga për trafik, në raste të veçanta mund të rrëmihen në tërë gjatësinë e saj nëse nuk mund të kryhen punët në mënyrë tjetër dhe atë natën në kohë prej 22^{00} deri në ora 4^{00} të ditës së ardhëshme.

Neni 112

Baza e rrëmihur (sipërfaqja) duhet të kthehet në gjendje të mëparshme në mënyren dhe afatin i cili është caktuar në aktvendim mbi lejen për rrëmihje.
Sipërfaqja e ndërtuar publike nuk guxon të shfrytëzohet pa lejen e organit kompetent.

Neni 113

Nëse bëhet rrëmihja e trotuartit, kryesi i punëve është i obliguar që me mjete përkatëse të siguroj kalimin mbi pjesen e rrëmihur të rrugës.

Neni 114

Kryesi i punëve është i obliguar që të siguroj qasje pa pengesë në ndërtesat afariste dhe në lokale si dhe në ndërtesat banesore e objektet tjera.

Neni 115

Gjatë ndërtimit të rrugëve të reja ose rikonstruktimin e rrugëve egzistuese, ndërmarrjet të cilat kujdesen për mirëmbajtjen dhe qeverisjen e paisjeve komunale, si dhe qytetarët dhe organizatat të cilat në ato rrugë posedojnë objekte duhet të jen të njoftuara së paku 2 muaj para fillimit të ndërtimit, rikonstruktimit që të pregatitet për vendosjen e paisjeve komunale ose për lidhjen e objekteve të veta në këto paisje.

Organizatat dhe qytetarët me të cilat kanë të bëjnë dispozitat e alinesë paraprake janë të obliguara që mbi nevojat e kryerjes së punëve në paisjet komunale dhe në lidhjet që të njëjtit ta njoftojnë investitorin i cili punon ose rikonstrukton rrugën, në mënyrë që vendosja e lidhjeve të bëhet para ndërtimit ose rikonstruktimit të rrugës.

Rrugët e projektuara dhe të rikonstruktuara nuk mund të rrëmihen para 3 vjetëve nga mbarimi i ndërtimit ose rikonstruktimi, përveç në raste të parapara në nenin 110 të këtij Vendimi.

Neni 116

Investuesi është i obliguar që para marrjes së lejes për rikontruktimin e sipërfaqeve publike ta deponoj depozitin (qekun e bariruar–garancionin bankar) për evitimin e lëshimeve eventuale dhe meremetimin e sipërfaqeve publike.
Investuesi është i obliguar që para marrjes së lejes për rikonstruktimin e sipërfaqeve publike të siguroj nga kryesi i punës garancionin për cilësinë e punëve të kryera.

Neni 117

Nëse në afatin garantues prej 1 viti nga dita e kryerjes së punimeve në sipërfaqet e rrëmihura paraqiten dëmtime, meremetimin e bartë investitori me shpenzimet e veta.
Nëse investitori nuk i kryen meremetimet në bazë të alinesë më lartë, të njejtat në barrë të tij i kryen organi i administratës komunale të Vushtrrisë i cili e ka dhënë lejen.

16. Pastrimi i qytetit

Neni 118

Në interes të mbrojtjes së shëndetit dhe të sigurimit të kushteve higjienike në qytet dhe në paralagjet, rrugët, parqet, qerdhet e fëmijëve, oborret e ndërtesave familjare dhe afariste, trojet e lira dhe sipërfaqet tjera të hapura, si dhe të gjitha hapësirat e përbashkëta duhet patjetër të mirëmbahen në gjendje të pastërt sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje.

Neni 119

Në mbajtjen e pastërtisë janë të detyruar të kujdesen qytetarët, ndërmarrjet, entet, organizatat, bashkësitë si dhe organet shtetërore.

Neni 120

Lidhur me mbajtjen e pastërtisë në kuptim të dispozitave të kësaj Rregullore, përfshihen këto objekte:
-Rrugët, trotuaret dhe sheshet,
-Parqet,
-Shetitoret, terrenet sportive dhe argëtuese
-Stacionet e autobusëve dhe vendqëndrimet e autobusve në vijat urbane dhe ndërurbane
-Ambulancat, spitalet dhe qerdhet e fëmijëve,
-Stacionet hekurudhore,
-Stacionet e karburantit,
-Varrezat
-Tregjet,
-Shtrati i lumit
-Hapësirat e hapura dhe të zbrazëta ndërmjet dhe rreth banesave, si dhe toka ndërtimore e pandërtuar (trojet e zbrazëta).

Neni 121

Për mbajtjen e pastërtisë në stacionet e autobusëve, hekurudhore, të karburanteve si dhe objektet hoteliere, autokampet dhe në vendet e ngjashëme, janë përgjegjës ndërmarrjet punuese –organizatat të cilat e kanë të drejtën e shfrytëzimit të këtyre objekteve.

Shfrytëzuesit nga alinea 1 e kësaj Rregullore janë të obliguar që në peronet, sallat e pritjes dhe në vendet tjera ku frekuentojnë njerëzit, në vendet e përshtatëshme, të vendosin numër të mjaftueshëm të shportave për hedhjen e mbeturinave.
Nyjet sanitare publike duhet mbajtur në gjendje të rregullt dhe të paisura me mjete të nevojshme si dhe të dezinfektohen kohë pas kohe me mjete përkatëse.
Nyjet sanitare publike pa tjetër duhet të jenë të hapura çdo ditë prej orës 5^{00} deri në ora 24^{00}.

Neni 122

Për mirëmbajtjen e pastërtisë në sipërfaqe publike janë të obliguar që të kujdesen pronarët dhe shfrytëzuesit e këtyre sipërfaqeve.
Pronarët dhe shfrytëzuesit e sipërfaqeve publike, punët mund t'ia besojnë ndërmarrjes së specializuar për mbajtjen e pastërtisë.

Neni 123

Pronarët dhe shfrytëzuesit e sipërfaqeve publike janë të obliguar që ato ti mbajnë në gjendje të pastërt.
Pronarët dhe shfrytëzuesit e ndërtesave banesore, të hapësirave afariste dhe trojeve të zbrazëta, janë të detyruar që ti pastrojnë trotuaret dhe sipërfaqet e tyre rreth ndërtesave para trojeve.
Organi i administratës kompetent për punë komunale para dhënjes së lejes për shfrytëzimin e sipërfaqeve të lira publike (cirkuseve, organizatave të ndryshme shoqërore) do të sigurojë më parë dëshminë mbi taksën e paguar respektivisht kontributin nga organizata për mirëmbajtjen e higjienës publike NPK "Uniteti".

Neni 124

Të gjitha oborret dhe korridoret e ndërtesave banesore duhet të jenë në gjendje të rregullt dhe të pastër. Për mirëmbajtjen e oborreve dhe korridoreve të ndërtesave banesore, kujdesen pronaret respektivisht shfrytëzuesit e atyre oborreve, koridoreve dhe bodrumeve.

Neni 125

Shfrytëzuesit e hapësirave afariste janë të obliguar që ato ti mbajnë të pastra.
Xhamat nëpër dritare dhe vitrina duhet të jenë gjithëmonë të pastër dhe të rregullt.

Neni 126

Të gjithë banorët në vendet e banuara me karakter fshati janë të obliguar që të kujdesen për mbajtjen e pastërtisë në vendet publike dhe sipërfaqet tjera.
Qytetarët e vendbanimeve të karakterit të fshatit janë të obliguar ti pastrojnë trotuarët respektivisht pjesët e rrugëve para shtëpive të veta, oborret dhe sipërfaqet tjera përpara dhe rreth shtëpisë.

Ndalohet:

-Hudhja e mbeturinave dhe materialit tjetër fundrrinorë në shtratin e përrojeve, në rrugë dhe në sipëfaqe tjera publike,

-Hudhja e plehut të kafshëve në sipërfaqet jashtë oborreve të tyre,

-Kanalet përcjellëse të ujit fundrrinorë dhe të fekaleve të mos kalojnë nëpër rrugë, në sipërfaqe të e lira publike dhe në oborret e huaja,

-Të mbyllen lëshesat, kanalet përcjellëse nëpër rrugët e rendit të IV dhe dëmtimet e ndryshme të këtyre paisjeve.

Neni 127

Pastrimi i rrugëve duhet të bëhet sipas mënyrës dhe në kohën e cila e siguron efektin më të mirë të pastrimit dhe që në masën më të vogël pengon qarkullimin e kalimtarëve dhe zhvillimin normal të trafikut.

Ndalohet pastrimi i rrugëve në kohën prej ores 7^{00} deri në ora $23^{00,}$ me përjashtim të rasteve të jashtzakonshëme.

Neni 128

Larja e rrugëve mund të bëhet prej ores 24^{00} deri në ora 5^{00} të ditës vijuese.

Neni 129

Të gjitha automjetet tjera tërheqëse, para hyrjes në sipërfaqet publike të trafikut publik duhet patjetër të pastrohen nga balta dhe mbeturinat tjera.

Nga balta dhe pa pastërtia pa tjetër duhet pastrohen edhe të gjitha mjetet bartëse para daljes në sipërfaqe publike, në trafikun publik nga shkarkimet, nga objektet ndërtimore dhe nga hapësirat tjera nga të cilat balta dhe papastërtitë tjera mund të bartën në sipërfaqe publike.

Neni 130

Mjetet (qerret) tërheqëse mund të qëndrojnë, vetëm në vendin e caktuar për ato qëllime nga ndërmarrja publike që kujdeset për pastërtinë e qytetit në bashkpunim me organet komunale.

Për mbajtjen e pastërtisë, në vendet sipas alinesë paraprake pronarët e mjeteve tërheqëse ia paguajnë kompensimin ndermarrjes e cila kujdeset për mbajtjen e pastërtisë në këto vende. Ndalja dhe parkimi në trotuar, skvere dhe rrugë i qerreve tërheqëse ndalohet rreptësisht.

Neni 131

Me qëllim të mbajtjes sa më të mirë të pastërtisë në sipërfaqe publike, vendosen shportat për mbeturina dhe kantat për mbeturina, në numër të mjaftueshëm dhe ato i sigurojnë shfrytëzuesit.

Për vendosjen, mirëmbajtjen dhe pastrimin e shportave dhe kantave, kujdeset ndërmarrja për mirëmbajtjen e higjienës publike.
Mënyrën vendin dhe numrin e kontinierëve dhe të mjeteve tjera në sipërfaqe tjera publike e cakton organi përkatës nga drejtoria e inspeksionit, gjegjësisht inspeksioni komunal i higjienës.

Neni 132

Bartja e mbeturinave bëhet ditën dhe natën. Gjatë bartjes së mbeturinave mjetet me të cilat ato barten duhet patjetër të jenë të mbyllura ose të mbuluara, ashtu që të pengohet derdhja e tyre gjatë transportit në deponinë e caktuar.

Neni 133

Mbledhja e mbeturinave nga hapësirat banesore e afariste bëhet me anë të enëve speciale.
Vendi dhe mënyra e vendosjes së enëve speciale caktohet nga ana e organit kompetent dhe shërbimet e inspeksionit.

Neni 134

Ndërmarrja dhe qytetarët janë të obliguar që me shpenzimet e veta të sigurojnë dhe të ken numër përkatës të mjeteve, enëve speciale për mbledhjen e mbeturinave nga hapësira e tyre punuese dhe sipërfaqet e lira.
Sigurimin e enëve-mjeteve speciale nga kjo rregullore, obliguesit janë të detyruar që ta bëjnë në afat prej 1 muaji nga dita e hyrjes në fuqi të saj.

Neni 135

Mbeturinat dhe fundërinat do të transportohen dhe gropohen në vendin i cili është i paraparë për këtë destinim (deponi), ndërsa fekalet transportohen në vendin e caktuar për to.
Deponimin dhe vendin e derdhjes së fekaleve e cakton shërbimi për urbanizëm me mendimin paraprak nga inspektorati sanitar.
Për rregullimin e deponisë dhe të vendit për derdhjen e fekaleve, si dhe për mirëmbajtjen e tyre kujdeset ndërmarrja së cilës i besohen punët e pastrimit të qytetit.
Vendet në të cilat vendosen fekalet duhet patjetër të jenë të rregulluara ashtu që fekalet të mos derdhen dhe të mos i shpërndan era.

Neni 136

Bartjen e mbeturinave nga enet e caktuara për mbeturina (enet speciale dhe kontinierët) e kryen ndërmarrja së cilës i besohen punët e pastrimit.
Ndërmarrja së cilës i janë besuar punët për mirëmbajtjen e higjienes së qytetit është e obliguar që ti përmbahet planprogramit të miratuar për pastrimin e qytetit.

Për çdo ndryshim në lidhje me planin dhe programin e pastrimit, ndërmarrja është e obliguar që t'i lajmërojë me kohë, në lidhje me ndryshimet, organet gjegjëse inspektuese, respektivisht inspeksionin komunal.
Tarifën për lartësinë e kompensimit e cakton Bordi mbikqyrës i ndërmarrjes punuese e cila i kryen këto punë, me pëlqimin paraprak të oganeve gjegjëse-të administratës komunale të Vushtrrisë.

Neni 137

Ndërtesat banesore duhet të kenë nyjet sanitare higjenike.
Nëse nuk kanë, pronarët e ndërtesave janë të obliguar që në afat prej 3 muajsh nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregullore ti ndërtojnë nyjet sanitare përkatëse higjenike.

Ndërtimi i nyjeve sanitare higjenike dhe të gropave septike do të bëhet vetëm nëpër vende të përshtatshëme. Vendet në të cilat do të ndërtohen duhet të caktohen nga ana e inspektorit dhe organit kompetent për punë komunale.

Neni 138

Heqja e fekaleve nga gropat septike, nyjet sanitare dhe të ngjashëme bëhet me anë të cisternave septike sipas rregullit gjatë natës prej ores 21^{00}deri në ora 5^{00} të mëngjesit

Neni 139

Kryesit e punëve ndërtimore janë të obliguar që të kujdesen për:
-pastrimin e sipërfaqeve publike para vendeve ndërtimore deri te vendi i shkarkimit të materialit,
-derdhjen e materialit shkapërderdhës dhe gjatë rrënimit të pengohet pluhuri,
-deponimi dhe sigurimin e materialit ndërtimor nga rrënimi dhe bartjen e tij nga sipërfqja publike.

Neni 140

Personat fizik dhe ata juridik të cilët bëjnë ngarkimin dhe shkarkimin e mallërave ose të materialit para ndërtesave në rrugë ose trotuare janë të obliguar që menjiher ti largojnë ato dhe ta pastrojnë vendin.

17. Pastrimi i borës

Neni 141

Për pastrimin e borës nga trotuaret dhe para ndërtesave afariste dhe banesore në pronësi shoqërore, kujdesen personat juridik të cilat i shfrytëzojnë ndërtesat afariste dhe pleqësit shtëpiake, ndërsa për pastrimin e borës nga trotuarët para ndërtesave familijare banesore dhe para hapësirave afariste

(puntoritë, lokalet afariste) kujdesen pronarët dhe shfrytëzuesit e ndërtesave banesore dhe të hapësirave afariste.
Ndërmarrjet e ndryshme dhe qytetarët janë të obliguar që gjatë pastrimit të sipërfaqeve nga alenea 1 të këtij neni ta grumbullojnë borën dhe akullin në skaj të trotuarit, ndërsa ndërmarrja për mbajtjen e pastërtisë është e obliguar që borën e grumbulluar në skaje të trotuarit ta bartin menjëher jashtë qytetit e më së voni brenda 10 orësh.

Ndërmarrja për mbajtjen e pastërtisë, me rastin e reshjeve të mëdha atmosferike është e obliguar që nga rrugët, trotuaret, trafikut publik dhe atij të dorës së dytë të kujdeset dhe rregullisht ti pastrojnë ato nga bora dhe akulli si dhe të hudhin kripë mbi to.

Neni 142

Në rastet kur gjatë ditës bie borë, trotuaret sipas nevojës do të pastrohen edhe disa here në ditë dhe në rast se bora bie pandërprerë gjatë natës, e njejta do të pastrohet në ditën e ardhshme e më së voni deri në ora 9^{00} të mëngjesit.

18.Mbajtja e pastërtisë dhe higjienës komunale në tregjet dhe në objektet e tregjeve

Neni 143

Për mbajtjen e pastërtisë dhe të higjienes komunale nëpër tregje dhe objekte të tregjeve do të kujdeset pronari, respektivisht shfrytëzuesi i tregjeve.

Neni 144

Tregjet duhet të mbahen në gjendje të rregullt dhe të pastërt. Çdo ditë tregjet pas kalimit të kohës së punës duhet të pastrohen mirë, lahen dhe të bihen në gjendje të rregullt.

Neni 145

Ndërmarrja e cila qeverisë tregjet është e obliguar që në të gjitha tregjet të sigurojnë sasi të mjaftueshme të ujit të rregullt higjenik të pijshëm për freskimin e prodhimeve dhe pastrimin e tregjeve, si dhe të ndërtojnë numrin e caktuar të nevojshëm të kabinave të nyjeve sanitare, të cilat duhet rregullisht të pastrohen dhe të mirëmbahen dhe të vehet numri i mjaftueshëm i enëve-kontinierëve për mbeturina dhe fundërrina, të cilat duhet të pastrohen rregullisht.

Neni 146

Ndalohet:

1. Pastrimi i tregut dhe i vendeve për shitje gjatë kohes së zgjatjes së afarizmit në treg.
2. Çdo shitje e mallit dhe e gjërave tjera ushqimore jashtë vendit të caktuar për këtë.
3. Shitja dhe ekspozimi i mallërave në vendet dhe hapësirat në afërsinë e tregut, e që do të pengonte qasjen dhe qarkullimin e lirë të blersëve, në hapësirat para tregut dhe në hyrje të drejtpërdrejtë të tregut, të cilat në çdo kohë duhet të jenë të lira për kalimtar blerës dhe trafikun e atomjeteve dhe të mjeteve tjera.

Neni 147

Në hapësirat e tregut ku bëhet shitja e kafshëve, duhet të sigurohet sasia e mjaftueshëme e ujit higjenik për pije dhe ujit për kafshë, si dhe të ndërtohen nyje sanitare me numër të caktuar të kabinave, të ndërtohen vendet për lidhjen e kafshëve dhe vendosen enët për grumbullimin e mbeturinave dhe të fundrrinave, ndërsa hapësira e tregut pas çdo dite të tregut duhet të pastrohet mirë nga plehu dhe nga fundërrinat tjera.

Neni 148

Hapësira e tregut për shitjen e materialit për ngrohje (dru, thëngjillit) , si dhe asortimenteve tjera nga druri, për shitjen e gëlqerës dhe të prodhimeve të ngjashëme duhet të mbahet në rregull, në gjendje të pastërt dhe pas çdo dite të tregut pas kohës së punës të pastrohet.
Ndalohet shitja e prodhimeve të theksuara-materialit jasht hapësirës së tregut të caktuar për këto destinime.

Neni 149

Në sipërfaqe publike ndalohet:

1. Hudhja e mbeturinave jashtë shportave për mbeturina dhe enëve për mbeturina, ose në mënyra tjera të krijohet papastërtia në sipërfaqe publike,
2. Prerja dhe coptimi i druve, të grimcohet thëngjilli dhe materiali tjetër me përjashtim në placet e zbrazëta , nëse për këtë ekziston leja për ndërtim të ndërtesave banesore dhe të tjera.
3. Larja e të gjitha mjeteve motorike, rrobave dhe landëve të tjera,
4. Meremetimi i automjeteve dhe kryerja e veprimtarive zejtare,
5. Lëvizja e automjeteve në të cilat është grumbulluar balta dhe papastërtia tjetër,
6. Lëvizja e automjeteve të cilat nuk janë siguruar nga materiali derdhës, i cili transportohet ose automjeteve të cilat mundësojnë përhapjen e gazërave gjatë transportimit (fekalet) dhe materialit tjetër me erë jo të këndëshme, përveq lëndës së asfaltit,
7. Lëshuarja dhe shpërndarja e ujit fundrrinor dhe të ndytësirave tjera në sipërfaqe publike, në oborret fqinje dhe në koridoret e përbashkëta ose

në ato sipërfaqe të hudhen si dhe të mbahen mbeturinat e të ngjashëme,

8. Lëvizja e kafshëve dhe e shpezëve,
9. Kryerja e nevojës së madhe dhe të vogël,
10. Hapja e enëve me mbeturina (të enëve dhe të kontenjereve),
11. Prishja dhe marrja e lëndëve fundrinore nga kantat dhe kontenjerët,
12. Ndezja e mbeturinave nëpër enë dhe në sipërfaqe publike,
13. Hudhja në enët për mbeturina, si vijon: dheut, rërës, ambalazhit, mbeturinave nga kopshtet dhe mbeturinat e ngjashëme,
14. Zhvendosja e dyerve dhe mbulesave (kapakëve) nëpër enët për mbeturina,
15. Zhvendosja e enëve për mbeturina nga vendet e caktuara, pa lejen e organit për punët komunale,
16. Përdorimi i enëve për mbeturinat me vëllim mbi 120 l,
17. Hudhja e mbeturinave dhe të fundrrinave të tjera jashtë enëve për mbeturina,
18. Hudhja e thëngjillit jo të djegur, të hirit dhe të materialit tjetër ndezës nëpër enët për mbeturina (kontenjer),
19. Lëshimi i ujit nga krojet nëpër oborre, nëpër rrugë dhe nëpër oborret e huaja,
20. Mbajtja e hidranteve për ujë nëpër rrugë në gjendje jo të rregullt,
21. Ndalimi i automjetit ose qerreve tërheqëse pranë enëve për mbeturina-kontenjer, trotuareve, skvereve, sipërfaqeve të gjelbërta, etj.
22. Parkimi i të gjitha mjeteve motorike dhe të mjeteve tërheqëse nëpër trotuare,
23. Vendosja e tavolinave dhe karrigeve nëpër trotuare,
24. Mbajtja e papastërtisë në hapësirën ku bëhet pastrimi i veshmbathjes,
25. Të mbahen mbeturinat dhe fundërrinat nëpër enët të cilat nuk i plotësojnë kushtet për to,
26. Në sipërfaqe publike, rrugë dhe trotuare të bëhet shtrirja e armaturës dhe lidhja për shtylla dhe rendin e drunjëve për t’i drejtuar ato.
27. Dalja nga vendi ndërtimor dhe nga sipërfaqet tjera të ngjashëme me automjetet të ndotura në sipërfaqe publike të trafikut publik,

Neni 150

Në territorin e qytetit dhe në paralagjet ndalohet:

1. Nxjerrja e materialit ndërtimor, eksploatimi i fraksioneve të gurit nga prerjet e tullave skaj rrugëve publike e të ngjashëme.
2. Lëshimi ose përcjellja e ujit fekal nga gropat e nyjeve sanitare, si dhe mbeturinat e gropave septike nëpër kopshte, kanale, lumenjë, në rrugë dhe në oborre fqinje.
3. Të hudhen dhe të derdhen nëpër oborre ose para hapësirave të ndërtesave banesore mbeturinat, fekalet, uji si dhe në çfardo mënyre të dëmtohen kushtet higjenike të qytetarëve të tjerë ose të banuesëve.

4. Tu jepet ujë kafshëve nëpër krojet publike,
5. Të hudhen dhe të mbulohen kafësht dhe shpezët e ngordhura jashtë varrezave të destinuara për kafshë,
6. Të braktisen dhe të lidhen mjetet tërheqëse në vendet në të cilat nuk janë caktuar për këto qëllime. Të ndyhen dhe të dëmtohen muret, rrethojat, drunjët, shtyllat elektrike dhe telefonike, shtëpizat transformatike, qoshqet, shtyllat për reklama, shportat dhe mjetet e ngjashëme dhe objektet,
7. Të bëhet prodhimi me dorë i tjegullave dhe tullave si dhe i gëlqerës.

Neni 151

Në gjithë territorin e Komunës rreptësishtë ndalohet:

Djegia e gomave, vajrave motorike, plastikës, pesticideve, barnave dhe të gjitha mbeturinave tjera toksike.
Hedhja në sipërfaqe të tokës, ujit dhe kanalizimeve e vajrave motorike, pesticideve, barnave dhe substancave tjera toksike.

Neni 152

Për shërbimet të cilat ndërmarrjes i besohen punët për pastrimin e rrugëve të shtruara largimit të borës dhe të akullit, transportimin dhe deponimin e tyre në sipërfaqet në pajtim me këtë rregullore, i takon kompensimi në lartësinë dhe në kushtet të cilat përcaktohen me kontratë dhe me tarifën e lejuar.

Neni 153

Inspektori gjatë kryerjes së mbikëqyerjes së drejtpërdrejtë ka të drejtë që ta ndalë automjetin i cili transporton mallëra, material ndërtimor, material fundrrinorë, drunjë, thëngjill etj.

Ndalimin e automjeteve në fjalë inspektori e bënë me paraqitjen e shenjës për komunikacion ”Ndalohet trafiku në të dy drejtimet”, në të cilin është shkruar “STOP INSPEKTORATI”, vozitësit e automjeteve janë të obliguar që ti ndalin automjetet në këtë shenjë dhe duhet ti ofrojnë shënimet që kërkohen nga inspektorët.
Ndalimi i automjeteve nga alinea 2 e këtij neni nuk guxon të kryhet nëpër vende ku do të bëhet rrezikimi i sigurisë në trafik.

19. Furmnizimi i lagjeve me energji termike

Neni 154

Me furnizim të lagjeve me energji ngrohëse nënkuptohet ndërtimi, mirëmbajtja dhe shfrytëzimi i rrjetes unike termike, të qytetit në lagje dhe blloqe, të cilat,

rikonstruktohen dhe ndërtohen në territorin e qytetit dhe vendbanimeve pran qytetit.
Ndërtimi i sistemit dhe i objekteve të rrjetit termik të qytetit dhe të vendbanimeve afër qytetit përcaktohet me planin urbanistik, ose me vendimin i cili e zëvendson këtë plan.

Neni 155

Në blloqet banuese e të tjera që do të ndërtohen e të cilat janë të përfshira me planin e ngrohjes nga paragrafi paraprak, duhet të përfshihen dhe të ndërtohen e montohen instalimet e ngrohjes qendrore, me lidhje në rrjetin unik termik të qytetit, në lagje ose në bllok sipas planit urbanistik ose me vendim të Komunës, për disa lagje dhe blloqe nuk është caktuar ndryshe.
Në objektet, nga paragrafi paraprak në të cilat duhet të ndërtohen dhe montohen instalimet e ngrohjes qendrore me lidhjen në rrjetin unik termik të qytetit në lagje ose në bllok nuk mund të parashihet dhe të ndërtohen kazana për disa objekte nëse ndërmarrja, së cilës i janë besuar punët e ngrohjes së qytetit, garanton që me ditën e marrjes së lejes për përdorim të objektit do të mundësojë shfrytëzimin e ngrohjes përpos objekteve të destinimit të vacantë nëse ndërmarrja për furnizim me energji ngrohëse nuk i siguron kushte për lidhje.

Neni 156

Pronarët e ndërtesave të banimit në sektorin shoqëror e privat të cilët posedojnë ngrohje qendrore ose ngrohje etazhi janë të detyrueshëm të lidhen në rrjetin termik publik, në afat prej nji viti prej ditës së egzistimit të mundësisë teknike për lidhje në rrjetin termik.
Shfrytëzuesi i ngrohjes qendrore nuk mund ta ndërroj mënyren e ngrohjes së lokaleve.

Neni 157

Finansimi dhe ndërtimi i rrjetit unik termik të qytetit kryhet përmes të ndërmarrjes që merret me ngrohjen e qytetit, e në bazë të planit të ngrohjes së qytetit.
Kompensimi për ngrohje të lokaleve me energji termike nga ngrohja e qytetit paguhet sipas m^2 të sipërfaqes shfrytëzuese.

Neni 158

Ndërmarrja së cilës i janë besuar punët e ndërtimit, mirëmbajtjes dhe shfrytëzimit të tërsishëm dhe të stabilimenteve për ngrohjen e qytetit është e detyruar që tërë sistemin ta mirëmbajë në mënyrë permanente në gjendje të rregullt dhe eksploatuese.
Ndërmarrja nga paragrafi paraprak është e detyruar që konsumatorit të energjisë termike ti sigurojë në mënyrë permanente energjinë e projektuar termike nga sistemi unik termik i qytetit.

Neni 159

Ndërmarja e cila furnizon qytetin me energji termike është e obliguar që të fillojë të bëjë ngrohjen e objekteve gjatë periudhës prej 15 tetorit e deri në 15 prill të vitit tjetër.
Përjashtimisht, jashtë kësaj periudhe objektet mund të ngrohen nëse temperatura e jashtëme është më e ulët se 14 grad celsius në orën 13^{00} tri ditë rresht.

Neni 160

Ndërmarrja nga neni paraprak është e detyruar që gjatë periudhes së ngrohjes të sigurojë temperaturën e ngrohjes së ujit prej minimum 90 grad celsius në nënstacionet e objekteve me ç'rast fitohet temperatura e nevojshme lokale.
Po qe se në banesë ose lokalet tjera nuk sigurohet temepratura e nevojshme (prej 22^{0}C), organizata është e detyruar që ti mundësoj shfrytëzuesit të banesës ose të lokaleve të tjera që mundet të shtojë numër të nevojshëm trupash për ngrohje, në mënyrë që të mundet të sigurohet temperatura e dëshiruar. Këto punime kryhen sipas rregullit jashtë periudhës së ngrohjes.

Neni 161

Ndalohet:

1. Lidhja në rrjetën primare të largpërquesit termik, pa lejen paraprake të organit kompetent të administratës, e pas pëlqimit paraprak të marrë nga ndërmarrja të cilës i janë besuar punimet e ngrohjes.
2. Dëmtimi i rrjetit primarë të ngrohjes (në pusetat termonënstacionet dhe në stabilimente të pompave).

III. MBIKËQYRJA

Neni 162

Mbikëqyrjen e zbatimit dhe respektimit të dispozitave të kësaj Rregullorje e kryejnë organet komunale të administratës si drejtoria për urbanizëm dhe planifikim hasësinor si dhe drejtoria e inspeksionit.

IV. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 163

Me dënim në shumën prej 100 € deri 1 000 € do të ndëshkohen ndërmarrjet e autorizuara për mbajtjen e pastërtrisë, higjienes komunale dhe gjelbërimit, ndërmarrjet punuese, shkollat ose personat e tjerë juridik nëse nuk u përmbahen dispozitave dhe masave nga këto nene:

1. Nëse nuk e kryejnë pastrimin e të gjithë mbledhësve të ujit dhe të pusetave për ujin atmosferik më së paku dy herë në vit (neni 5 alinea 5).

2. Nëse nuk ua sigurojnë konsumuesve sasinë e mjaftueshme të ujit higjenik dhe të rregullt (neni 8),
3. Nëse nuk e pengon çdo derdhje të tepër të ujit (neni 30)
4. Nëse nuk e kryen pastrimin e rregullt të mbledhsëve të ujit dhe të pusetave për kanalizimin atmosferik dhe ate fekal, në mënyrë që çdo kohë të mund të përgjigjet destinimit të vet (neni 33).
5. Pas kryerjes së punëve të ujësjellësit dhe të kanalizimit të cilat ajo i kryen dhe nuk e bie terenin në gjendje të mëparshëme të rregullt (neni 34),
6. Nëse nga rrugët, trotuaret, dhe sipërfaqet publike nuk e largon materialin e tepërtë në afatin e paraparë me vendimin nga ana e organit kompetent (neni 35),
7. Nëse i shfrytzojnë sipërfaqet e gjelbërta jasht suazave të tyre pa lejen e organit kompetent (neni 46),
8. Nëse nuk i eviton dëmet në rrugët e trafikut, trotuarët si dhe nëse terenin nuk e bie në gjendjen e mëparshëme të rregullt (neni 56),
9. Nëse gjatë shfrytëzimit të trotuarit, rrugës dhe sipërfaqes tjetër publike vie deri te dëmtimi i tyre (neni 61),
10. Nëse kryen ndonjë veprim të ndaluar të paraparë (nenin 69),
11. Nëse nuk vepron në pajtim me nenin 71,
12. Nëse nuk vepron sipas dispozitave të parapara të nenit 78 dhe 79,
13. Nëse nuk vepron sipas dispozitave të parapara me nenin 81,
14. Nëse nuk e kryen aranzhimin profesional të artikujve nëpër vitrina, nuk i shkruan çmimet e aretikujve me material të njejtë, nuk e shpallë me shkrim orarin e punës fillimin dhe mbarimin e punës (neni 84),
15. Nëse vërtetohet nga ana e organit kompetent dhe vlerëson se rrëmihja dhe evitimi i prishjes nga neni 110 alinea 1 nuk ka qenë i natyrës urgjente (neni 110),
16. Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 112,
17. Nëse me rastin kur bie bora nuk vepron në mënyrën e paraparë me nenin 141 alinea 1,2 dhe 3,
18. Për kundërvajtje nga neni 5 deri 22 dhe neni 30,33,34,35,46,56,61,69,71,81,87,110,112,141, dhe 151 të këtij vendimi do të denohen me të holla në shumën prej 50 € edhe personi përgjegjës në ndërmarrjen e autorizuar për mirëmbajtjen e higjienes komunale dhe gjelbërimit, ndërmarrjen punuese, organin shtetëror, organizatën, shkollën apo personin tjetër juridik nëse deri te kundërvajtja ka ardhur me veprimin apo mosveprimin e tij.

Neni 164

Me dënim në shumë prej 100 € deri 800 € do të ndëshkohet për kundërvajtje ndërmarrja për mbajtjen e pastërtisë, higjienës komunale dhe gjelbërimit, ndërmarrja punuese, organizata, organi shtetëror, shkollat dhe personi tjetër juridik, nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara me këto nene:

1.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 11 dhe 12,
2.Për shkak të lidhjes me rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit pa leje (neni 17)
3.Nese vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 22 dhe 36,
4.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga nenet 47, 48, 49, 50, 52, 53, 57, 60.
5.Nëse vepron në kundështim me dispozitat nga nenet 70,72,73,75,76,
6.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 80 alinea 1,2 dhe 3 dhe neni 82.
7.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 66 alineja 1 dhe 2,
8.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 86,88 dhe 90,
9.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 94, 95 alineja 1,2,3 dhe 4,
10.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 96,
11.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 119,
12.Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 111,112,113,114,dhe 117
13.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e parapara nga neni 123,
14.Nëse nuk sillet në pajtim me nenin 124 dhe 125,
15.Nëse nuk e bënë shpërlarjen e rrugëve dhe pastrimin në pajtim me kontraten në mes të organeve përkatëse të dministratës komunale të Vushtrrisë dhe ndërmarrjes punuese kompetente (neni 130,131).
16.Nëse nuk e siguron numrin e mjaftueshem të enëve speiciale dhe kontinjerëve për grumbullimin e mbeturinave nga të gjitha hapësirat punuese dhe sipërfaqet e lira (neni 134),
17.Nëse vepron në kundërshtim me nenin 136 dhe 137,
18.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 139,
19.Nëse nuk e bënë pastrimin e sipërfaqeve publike para vendeve ndërtimore, nëse nuk e spërkatë materialin e grimcuar gjatë rrënimit në mënyrë që mos të ngjitet pluhuri (neni 142),
20.Nëse nuk i përmbahet masave të përcaktuara nga neni 140
21.Nëse kur bie bora nuk vepron në mënyrën e paraparë me nenin 144 dhe 145
22.Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga nenet 146,147,148 dhe 149
23.Nëse nuk i rrespekton nenet 150, 151 dhe 152
24.Nëse gjatë qitjes së shenjes së komunikalcionit “STOP-INSPEKTORATI” vozitësitë e automjeteve të rënda nuk i ndalin dhe nuk i ofrojnë shënimet e kërkuara inspektorit (neni 152).

Për kundërvajtje nga neni 164 të pikës 11,12,13,14,15,16,17,19,20,21,22,23, dhe 24 do të denohet me shumën prej 50 € deri 250 € personi përgjegjës në ndërmarrjen e autorizuar për mirëmbajtjen e hjigjienes, personi tjetër juridik nëse kundrvajtja është bërë për shkak të veprimeve apo mosveprimit të tijë.

Neni 165

Me dënim në të holla në shumë prej 100 € deri 500 € do të denohet për kundërvajtje qytetari - personi dhe pronari i puntorisë zejtare i cili merret me veprimtari ekonomike ose me veprimtari zejtare, nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga këto pika:
1.Nëse pa lejen përkatëse bënë kyqjen në rrjetin e ujësjellësit dhe kanalizimit (neni 17)
2.Nëse bënë ndonjëren prej veprimeve të ndaluara nga neni 36 alinea 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, dhe 8
3.Nëse bënë ndonjërin prej veprimeve nga neni 53 alinea 1 deri 18,
4.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 61,
5.Nëse vepron në kundërshtim me nenin 62 alinea 3, 4 dhe 5.
6.Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 70 deri 77,
7.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 78, 79, dhe 80,
8.Nëse nuk vepron sipas Aktvendimit të organit të administratës-drejtorisë së inspeksionit, respektivisht nëse nuk i eviton mungesast në afatin e caktuar (neni 81)
9.Nëse nuk e eviton rrezikun nga rrënimi i objekteve i cili është rrezik për jeten dhe shëndetin e njerzëve, të objekteve fqinjë dhe sigurinë në trafik (neni 82),
10.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e (neneve 86,87,88 dhe 89)
11.Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e nenit 103
12.Nëse nuk e bënë dezinfektimin e nyjeve sanitare dhe gëlqerosjen e tyre të paraparë me nenin 101,
13.Nëse bënë ndonjerin prej veprimtarive të ndaluara nga neni 95,
14.Nëse nuk u përmbahet masave të caktuara nga nenet 111, 112, 113, 114 dhe 117
15.Nëse bënë ndonjërin prej veprimeve me të cilin nuk respektohet neni 126,
16.Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 141,
17.Nese nuk respektohet neni 144 dhe 145
18.Nëse bënë ndonjeren prej veprimeve të ndaluara nga neni 149 alinea 1 respektivisht pika 1 deri në pikën 27.
19.Nëse gjatë paraqitjes së shenjes së komunikacionit nga ana e inspektorit komunal në “STOP-INSPEKTORI” vozitësit e automjeteve të rënda nuk ndalen dhe nuk i oforjnë shënimet e kërkuara nga inspektori (neni 153).

Neni 166

Me dënimin në të holla në shumë prej 50 deri 500 € do të denohen për kundërvajtje qytetari, individi dhe pronari i puntorisë zejtare i cili merret me ekonominë e pavarur ose me veprimtarinë zejtare nëse nuk u përmbahet dispozitave dhe masave të parapara me këto nene:
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 35,
Nëse i shfrytëzon sipërfaqet publike të gjelbërta jasht destinimeve të tyre themelore pa leje nga organi kompetent (neni 46),
Nëse bënë ndonjërin nga veprimet e ndaluara nga neni 57 alinea 1 dhe 2,
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 60,
Nëse bënë ndonjërin prej veprimeve të ndaluara nga neni 70 alinea 1 dhe 2

Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 78,
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 81 dhe 82,
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 93,
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 94 dhe neni 95,
Nëse nuk e bie terrenin në gjendje të mëparshme të rregullt në sipërfaqen e rrëmihur të paraparë sipas nenit 111,
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 122,123 dhe 126,
Nëse vepron në kundërshtim me dispozitat nga neni 129,132 dhe 133,
Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 140,
Nëse nuk u përmbahet masave të përcaktuara nga neni 145 dhe 146
Nëse bënë ndonjërin prej veprimeve të ndaluara nga neni 149 pika 2 dhe 3
Nëse bënë ndonjerin prej veprimeve të ndaluara nga neni 150 pika 1,2,3,4,5,6 dhe 7

Neni 167

Për kundërvajtjet e caktuara me këtë rregullore, të cilat i bëjnë jo madhorët, të rinjë do to dënohen me gjobë prindërit e tyre respektivisht kujdestarët.

Neni 168

Për kundërvajtjet nga nenet:
36,53,59,69,87,88,103,104,105,121,122,123,124,126,127,128,129,144,145,146,147, 149, 150, 151, 153 dhe. Inspektorët komunal kanë autorizime të shqiptojnë dënime (gjoba) mandatore, në shumë prej 25 € deri 100 € për individët dhe personin përgjegjës, kurse personin juridik dhe individin në kryerjen e veprimtarisë së pavarur 100 €.

V. DISPOZITAT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 169

Mbi aplikimin e kësaj Rregullorje do të kujdesen drejtoria e shërbimeve publike, drejtoria e urbanizmit, rindërtimit dhe planifikimit hapësinor, drejtoria e inspeksionit dhe ndërmarrjet publike komunale si dhe SHPK-ja.

Neni 170

Në ditën e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje shfuqizohet Rregullorja lokale e komunës për Rendin komunal 01 Nr. 0092 datë 08 prill 2002.

Neni 171

Kjo Rregullore hynë në fuqi në ditën e shtatë pas miratimit në Kuvendin Komunal.

Vushtrri, më 29.09.2004 **Kryetari i Kuvendit**
01 Nr.731/04 Muharrem Shabani, d.v

PËRMBAJTJA

Nr. rendor	Përshkrimi	Faqe

1. I. Dispozitat e përgjithshëme……………………………… 1.
2. II. Dispozitat e veçanta…………………………………… 2.
    1. Ujësjellësi dhe kanalizimi………………………… 2.
    2. Gjelbërimi publik………………………………….. 9.
    3. Sipërfaqet publike………………………………… 13.
    4. Rrugët dhe trotuarët ……………………………… 13.
    5. Ndriçimi publik…………………………………….. 15.
    6. Firmat dhe reklamat……………………………… 16.
    7. Ndërtsat dhe pamja e jashtëme e tyre…………. 17.
    8. Vitrinat………………………………………………. 19.
    9. Rrethojat…………………………………………….. 20.
    10. Panotë dhe tabelat e shpalljeve………………….. 21.
    11. Gropat dhe pusetat në rrugë………………………22.
    12. Terenet sportive…………………………………….. 22.
    13. Shënimi i rrugëve dhe ndërtesave………………... 23.
    14. Objektet publike dhe higjienike…………………... 24.
    15. Rrëmihja në sipërfaqet publike…………………… 24.
    16. Pastrimi i qytetit……………………………………. 28.
    17. Pastrimi i bores……………………………………... 32.
    18. Mbajtja e pastërtisë dhe higjienës komunale në tregje dhe objekte të tregjeve………………... 33.
    19. Furnizimi i lagjeve me energji termike…………. 36.
3. III. Mbikëqyrja…………………………………………… 38.
4. IV. Dispozitat ndëshkimore……………………………. 38.
5. V. Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare…………. 42.